



РЕШЕНИЕ
ШИИТПИР

с. Тээли

№ 32

«19» декабря 2024г.

Об утверждении арендной ставки за 1 кв.м. нежилого недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» на 2025 год

На основании п.1 ч.9 ст. 17.1 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии со ст. 209 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.51 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Хурал представителей муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва»

РЕШИЛ:

1. Утвердить арендную ставку за 1 кв.м. с 01 января 2025 года в месяц, без учета коммунальных, эксплуатационных услуг и без НДС, получаемой от сдачи в аренду нежилых недвижимых имуществ, находящихся в собственности муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» в следующих размерах:
 - 1.1. Республика Тыва, Бай-Тайгинский район, с. Тээли, ул. Комсомольская, д.19, литер А, А*, на основании отчёта независимого оценщика Тас-оол З.К. ООО «Аудит» №765/24 от 21.11.2024 г., по результатам оценки рыночной стоимости объекта в размере **436 руб.** за 1 кв.м. в месяц с 01.01.2025 г.
 - 1.2. Республика Тыва, Бай-Тайгинский район, с.Тээли, ул.Ленина, д.23, на основании отчёта независимого оценщика Тас-оол З.К. ООО «Аудит» №781/24 от 02.12.2024 г., по результатам оценки рыночной стоимости объекта в размере **477 руб.** за 1 кв.м. в месяц – 1 этаж; **446 руб.** за 1 кв.м. в месяц – 2 этаж с 01.01.2025 г.
2. Отделу экономического развития и по земельно-имущественным отношениям администрации Бай-Тайгинского кожууна при заключении договоров аренды нежилых помещений применять данную базовую ставку.
3. Опубликовать решение в официальном сайте администрации Бай-Тайгинского района Республики Тыва www.bai-taigatuva.ru