



ДОКТААЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Тээли

№ 227

от «13» мая 2024 г.

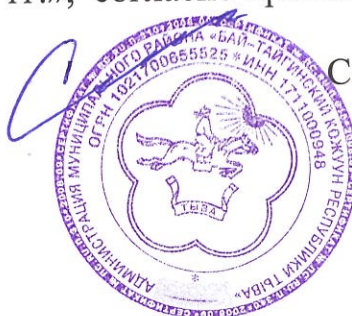
Об утверждении

**ПРАВИЛ предоставления социальных выплат на строительство
(приобретение) жилья за счет средств федерального бюджета, бюджета
Республики Тыва и (или) местного бюджета
Республики Тыва на улучшение условий граждан,
проживающих на сельских территориях в муниципальном районе «Бай-
Тайгинский кожуун Республики Тыва» на 2024-2026 гг.**

На основании Постановления Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», Постановления Правительства республики Тыва от 31 октября 2023 г. №776 Об утверждении государственной программы Республики Тыва «Комплексное развитие сельских территорий», администрации муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить «ПОРЯДОК предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Тыва и (или) местного бюджета Республики Тыва на улучшение условий граждан, проживающих на сельских территориях в муниципальном районе «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» на 2024-2026 гг.», согласно приложению №1.

И.о. председателя администрации



Салчак Ч.Ю.

П Р А В И Л А

предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Тыва и (или) местного бюджета

Республики Тыва на улучшение условий граждан, проживающих на сельских территориях в муниципальном районе «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» на 2024-2026 гг.

I. Общие положения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и условия предоставления и распределения субсидий за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Тыва бюджетам муниципальных образований Республики Тыва на мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях (далее соответственно – Правила, субсидия) в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения Республики Тыва» государственной программы Республики Тыва «Комплексное развитие сельских территорий» (далее – Программа).

Перечень таких сельских территорий Республики Тыва утвержден постановлением Правительства Республики Тыва от 14 марта 2023 г. № 156 «Об утверждении перечня сельских территорий, опорных населенных пунктов, прилегающих территорий и сельских агломераций Республики Тыва».

2. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Республики Тыва, возникающих при реализации мероприятий, направленных на комплексное развитие сельских территорий, включая мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, предусматривающих предоставление гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья (далее – социальные выплаты) в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 2 настоящих Правил.

Доля средств и уровень софинансирования расходных обязательств из федерального бюджета и бюджета Республики Тыва на реализацию мероприятий, указанных в настоящем пункте, определяются соглашением, ежегодно заключаемым между Правительством Республики Тыва и Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

Главным распорядителем как получателем средств бюджета Республики Тыва, осуществляющим предоставление субсидий из бюджета Республики Тыва в соответствии с Правилами, является Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва (далее – Министерство).

Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Республики Тыва в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству на соответствующий финансовый год и плановый период по соответствующим подразделу, целевой статье и виду расходов бюджетной классификации.

3. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

а) наличие муниципальных программ, связанных с реализацией мероприятий, указанных в пункте 2 настоящих Правил;

б) заключение соглашения между Министерством и администрацией муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» Республики Тыва о предоставлении субсидии (далее – соглашение) в соответствии с пунктом 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. № 999 (с последующими изменениями) (далее – Правила формирования субсидий).

4. Критериями отбора администрации муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» для предоставления субсидий являются:

а) наличие заявки на предоставление субсидии на очередной финансовый год и плановый период по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам (далее – заявка);

б) наличие списка граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия путем социальной выплаты, на очередной финансовый год по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам.

Документы, подтверждающие соответствие муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» критериям отбора, указанным в настоящем пункте, представляются администрацией муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» в установленном Министерством порядке, в том числе в электронном виде.

5. Участие граждан в мероприятиях Программы по улучшению жилищных условий является добровольным.

6. Государственная поддержка граждан в целях улучшения их жилищных условий осуществляется путем предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Тыва и (или) местного бюджета.

Соглашения заключаются в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» по типовой форме, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации.

7. Администрация муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» представляет в Министерство сведения о ходе реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, по форме и в срок, установленным Министерством.

8. В случае если по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом «б» пункта 10 Правил формирования субсидий, и до дня представления

отчета о достижении планового значения результата использования субсидий, указанного в пункте 11 Правил, в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, размер средств, подлежащих возврату из местного бюджета в бюджет Республики Тыва до 1 июня года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается в соответствии с 16-18 Правил формирования субсидий.

9. Эффективность использования субсидий оценивается ежегодно Министерством с учетом достижения (недостижения) планового значения следующего результата – объема строительства (приобретения) жилья гражданами, проживающими на сельских территориях или изъявившими желание постоянно проживать на сельских территориях и нуждающимися в улучшении жилищных условий, которым предоставлены социальные выплаты (кв. м).

10. Оценка эффективности использования субсидий производится путем сравнения фактически достигнутого результата за соответствующий год с плановым результатом, предусмотренным соглашением.

11. Не использованный по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, остаток субсидии подлежит возврату в доход бюджета Республики Тыва в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

12. В случае использования субсидии не по целевому назначению администрацией муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» к ним применяются бюджетные меры принуждения и средства взыскиваются в бюджет Республики Тыва для последующего возврата части средств в федеральный бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Республики Тыва.

Решения о приостановлении перечисления (сокращения объема) субсидии бюджету муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» не принимаются в случае, если условия предоставления субсидии были не выполнены в силу обстоятельств непреодолимой силы.

13. Порядок и сроки представления администрациями муниципальных образований Республики Тыва отчетности об использовании субсидий определяются соглашениями.

14. Ответственность за достоверность представляемых в Министерство сведений и целевое использование субсидий возлагается на администрацию муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва».

15. Контроль за соблюдением администрацией муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» целей и условий предоставления субсидий осуществляется Министерством, федеральными и республиканскими исполнительными органами, осуществляющими функции по контролю и надзору в финансово-бюджетной сфере.

II. Порядок предоставления социальных выплат

16. Настоящий раздел устанавливает порядок предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, в том числе путем участия в долевом строительстве, гражданам, проживающим и работающим на сельских территориях

либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства на сельские территории и работать там (далее соответственно – социальные выплаты, граждане). Порядок формирования, утверждения и исключения из сводного списка участников мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях утвержден постановлением Правительства Республики Тыва от 27 июля 2023 г. № 564 (далее – Порядок).

17. Социальные выплаты гражданам предоставляются за счет средств местных бюджетов, в том числе софинансируемых из федерального бюджета и бюджета Республики Тыва.

18. Социальные выплаты не предоставляются гражданам, а также членам их семей, ранее реализовавшим право на улучшение жилищных условий на сельских территориях с использованием средств социальных выплат или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Тыва, предоставленных на улучшение жилищных условий.

Социальные выплаты не предоставляются гражданам, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Тыва.

19. Под гражданином понимается физическое лицо, являющееся гражданином Российской Федерации. К членам семьи гражданина в целях настоящего Положения относятся постоянно проживающие (зарегистрированные по месту жительства) совместно с ним его супруга (супруг), а также дети, в том числе усыновленные, и родители. Другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи гражданина, если они вселены им в жилое помещение по месту его жительства. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи этого гражданина в судебном порядке.

Под агропромышленным комплексом понимается деятельность сельскохозяйственных товаропроизводителей, признанных таковыми в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, а также деятельность организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию в соответствии с перечнем, утвержденным Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 3 указанного Федерального закона, при условии, что доля дохода от реализации этой продукции в доходе указанных организаций и индивидуальных предпринимателей составляет не менее 70 процентов за календарный год.

Под социальной сферой понимаются организации независимо от их организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, выполняющие работы или оказывающие услуги на сельских территориях в области здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта.

20. Право на получение социальной выплаты имеет:

а) гражданин, постоянно проживающий на сельских территориях (подтверждается регистрацией в установленном порядке по месту жительства) и при этом:

осуществляющий деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния», или (если гражданин не старше 35 лет включительно) осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, а также подведомственным им организациях (далее – организации лесного хозяйства), на сельских территориях (непрерывно в организациях одной сферы деятельности в течение не менее одного года на дату включения в сводные списки участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, – получателей социальных выплат, формируемые в соответствии с Порядком (далее соответственно – участники мероприятий, сводный список) по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам;

имеющий собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 28 настоящих Правил, а также средства, необходимые для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном пунктом 34 настоящих Правил. В случае если указанная доля установлена в размере менее 30 процентов расчетной стоимости строительства жилья, образовавшаяся разница подлежит компенсации за счет местного бюджета. В качестве собственных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий». В качестве заемных средств не могут быть использованы средства жилищных (ипотечных) кредитов (займов), по которым в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» предоставляется субсидия из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов кредитных организаций, акционерного общества «ДОМ.РФ»;

признанный нуждающимся в улучшении жилищных условий. В целях настоящего Положения признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства (регистрация по месту жительства) на основании статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий;

не имеющий на праве собственности жилого помещения (жилого дома), на сельских территориях в границах муниципального района (городского поселения,

городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства.

б) гражданин, изъявивший желание постоянно проживать на сельских территориях и при этом:

осуществляющий на сельских территориях деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния» или (если гражданин не старше 35 лет включительно) осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, а также подведомственным им организациях (далее – организации лесного хозяйства);

переехавший из другого муниципального района, городского поселения, городского округа (за исключением городского округа, на территории которого находится административный центр соответствующего муниципального района) на сельские территории в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, городского округа) для работы или осуществления индивидуальной предпринимательской деятельности в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий высшее или среднее ветеринарное образование;

имеющий собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 28 настоящих Правил, а также средств, необходимых для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном пунктом 20 настоящих Правил. В случае если указанная доля установлена в размере менее 30 процентов расчетной стоимости строительства жилья, образовавшаяся разница подлежит компенсации из средств местного бюджета. В качестве собственных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий». В качестве заемных средств не могут быть использованы средства жилищных (ипотечных) кредитов (займов), по которым в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» предоставляется субсидия из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов кредитных организаций, акционерного общества «ДОМ.РФ»;

проживающий на сельских территориях в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства, на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

зарегистрированный по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельских территориях в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

не имеющий на праве собственности жилого помещения (жилого дома), на сельских территориях в границах муниципального района (городского поселения, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства.

21. Условием использования гражданином социальной выплаты является осуществление гражданином не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты трудовой или предпринимательской деятельности в организациях одной сферы деятельности на сельской территории, в которой было построено (приобретено) жилье за счет средств социальной выплаты.

В случае несоблюдения гражданином данного условия администрации муниципального образования вправе требовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты возврата средств в размере предоставленной социальной выплаты.

В случае расторжения трудового договора (прекращения индивидуальной предпринимательской деятельности) ранее срока, установленного настоящим пунктом, право гражданина на использование социальной выплаты сохраняется, если гражданин в срок, не превышающий 6 месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем или организовал иную индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, социальной сфере или в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность в отношении сельскохозяйственных животных, или в организациях лесного хозяйства (основное место работы), в сельской местности.

При этом период трудовой деятельности у прежнего работодателя (период ведения прежней индивидуальной предпринимательской деятельности) учитывается при исполнении гражданином обязательства, предусмотренного настоящим пунктом.

22. Предоставление гражданам социальных выплат осуществляется в следующей очередности:

а) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на

сельских территориях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства, и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

г) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

д) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

е) граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

23. В каждой из указанных в пункте 22 настоящих Правил групп граждан очередность определяется в хронологическом порядке по дате подачи заявления в соответствии с Порядком с учетом первоочередного предоставления социальных выплат:

а) гражданам, имеющим 3 и более детей;

б) гражданам, ранее включенным в списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках ведомственной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий» государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 г. № 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», и не реализовавшим свое право на получение социальной выплаты;

в) гражданам, начавшим строительство жилых домов (квартир), в том числе путем участия в долевом строительстве, за счет собственных (заемных) средств в размере, указанном в пункте 20 настоящих Правил.

24. Гражданин, которому предоставляется социальная выплата (далее – получатель социальной выплаты), может ее использовать:

а) на строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства), реконструкцию путем пристраивания жилого помещения к имеющемуся жилому дому (социальная выплата на реконструкцию может быть использована гражданином, указанным в подпункте «а» пункта 20 настоящих Правил) на сельских территориях, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома;

б) на участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях;

в) на приобретение жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), а также на приобретение жилого помещения (жилого дома), в котором гражданин постоянно проживает (зарегистрирован по месту пребывания (месту жительства)).

25. Жилое помещение (жилой дом), на строительство (приобретение) которого предоставляется социальная выплата, должно быть:

а) пригодным для постоянного проживания;

б) обеспечено централизованными или автономными инженерными системами (электроосвещение, водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение (в газифицированных районах);

в) не меньше размера, равного учетной норме площади жилого помещения в расчете на 1 члена семьи, установленной органом местного самоуправления.

26. В случае привлечения гражданином для строительства (приобретения) жилья в качестве источника софинансирования жилищного кредита, в том числе ипотечного, полученного в кредитной организации, и (или) займа, привлеченного у юридического лица, социальная выплата может быть направлена на уплату первоначального взноса, на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) при условии признания гражданина на дату заключения соответствующего кредитного договора (договора займа) имеющим право на получение социальной выплаты в соответствии с пунктом 20 настоящих Правил и включения его в список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, формируемый органом местного самоуправления.

Использование социальной выплаты на уплату иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам) не допускается.

В случае использования социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом).

Предоставление социальной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья осуществляется на основании справки кредитной организации (заимодавца), предоставившей гражданину кредит (займ), об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом).

Социальная выплата не может быть направлена на уплату первоначального взноса, на погашение основного долга и уплату процентов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), по которым в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» предоставляется субсидия из федерального бюджета российским кредитным

организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов кредитных организаций, акционерного общества «ДОМ.РФ».

27. Право граждан на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях, не являющимся ценной бумагой, по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам. Срок действия свидетельства составляет:

1 год с даты выдачи, указанной в свидетельстве, – при принятии решения о направлении социальной выплаты на приобретение жилья;

2 года с даты выдачи, указанной в свидетельстве, – при принятии решения о направлении социальной выплаты на строительство жилья.

Выдача свидетельства получателю социальной выплаты осуществляется уполномоченным органом власти.

28. Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья (РсЖ), используемая для расчета размера социальной выплаты, определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (33 кв. м – для одиноких граждан, 42 кв. м – на семью из 2 человек и по 18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей 3 и более человек), и стоимости 1 кв. м общей площади жилья на сельских территориях в границах муниципального района Республики Тыва, утвержденной Министерством, но не превышающей средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал очередного финансового года, по следующей формуле:

$$\text{РсЖ} = \text{Пж} \times \text{Н}, \text{ где:}$$

Пж – размер общей площади жилого помещения, используемый при расчете размера социальной выплаты (определенный в соответствии с настоящим пунктом);

Н – средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденная для расчета размера социальной выплаты.

29. Министерство вправе дифференцированно устанавливать стоимость 1 кв. м общей площади жилья по муниципальным районам. Стоимость начатого строительства подтверждается актом осмотра жилищной комиссии органа местного самоуправления с приложением фотографий, также платежных документов (договорами купли-продажи, товарными накладными, банковскими выписками, справками о перечислении оплаты договоров, чеками, квитанциями).

30. В случае если фактическая стоимость 1 кв. метра общей площади построенного (приобретенного) жилья меньше стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной Министерством, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической стоимости 1 кв. метра общей площади жилья.

В случае если общая площадь построенного (приобретенного) жилья меньше размера, установленного для семей разной численности, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической площади жилья.

31. В случае предоставления социальной выплаты на завершение ранее

начатого строительства жилого дома размер социальной выплаты ограничивается остатком сметной стоимости этого строительства. Стоимость начатого строительства подтверждается актом осмотра жилищной комиссии органа местного самоуправления с приложением фотографий, также платежных документов (договорами купли-продажи, товарными накладными, банковскими выписками, справками о перечислении оплаты договоров, чеками, квитанциями).

При этом стоимость не завершеного строительством жилого дома учитывается в качестве собственных средств гражданина в софинансировании строительства жилого дома.

В случаях, рождения (усыновления) у гражданина 1 и более детей, а также смерти члена семьи муниципальный район Республики Тыва вправе осуществлять корректировку (предусмотренного размера социальной выплаты) выделения средств на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на строительство (приобретение) жилья за счет средств муниципального бюджета в порядке и на условиях, которые определяются муниципальными правовыми актами.

32. Социальные выплаты, выделяемые за счет средств местных бюджетов, в том числе софинансируемых из федерального бюджета и бюджета Республики Тыва, составляют не более 70 процентов от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья и определяются по формуле:

$$C = PсЖ \times 70\%.$$

Доля собственных (в том числе заемных) средств граждан составляет не менее 30 процентов от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья и определяется по формуле:

$$Cс = PсЖ \times 30\%.$$

33. Определение размера социальной выплаты производится Министерством в отношении гражданина и всех членов его семьи, указанных в заявлении, оформленном в соответствии с пунктами 14-18 настоящего Положения.

34. Получатель социальной выплаты вправе осуществить строительство (приобретение) жилья сверх установленного пунктом 28 настоящих Правил размера общей площади жилого помещения при условии оплаты им за счет собственных и (или) заемных средств стоимости строительства (приобретения) части жилья, превышающей указанный размер.

35. Министерство на основании выделенных по лимитов в течение трех месяцев со дня подписания соглашения между Правительством Республики Тыва и Министерством сельского хозяйства Российской Федерации о предоставлении субсидий из федерального бюджета, в соответствии с пунктом 9 Порядка формирования, утверждения и исключения из сводного списка участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, утвержденного постановлением Правительства Республики Тыва от 27 июля 2023 г.

№ 564, формирует сводный список по предоставлению

социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, на очередной финансовый год в соответствии с решением комиссии по распределению субсидий на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, уведомляют органы местного самоуправления о принятом решении для доведения до сведения граждан информации о включении их в указанные сводные списки.

Министерство вправе внести изменения в сводный список, утвержденный на очередной финансовый год, с учетом объемов средств федерального бюджета, бюджета Республики Тыва и (или) местных бюджетов, предусмотренных на финансовое обеспечение мероприятий, указанных в пункте 2 настоящих Правил, а также в случае представления администрациями муниципальных образований Республики Тыва документов, подтверждающих необходимость внесения в сводный список изменений. Внесение изменений в утвержденный сводный список рассматривается рабочей комиссией и оформляется протоколом ее заседания.

36. Администрация муниципального образования заключает с кредитными организациями соглашения о порядке обслуживания социальных выплат, в которых предусматриваются основания для заключения с получателями социальных выплат договора банковского счета, условия зачисления социальных выплат на банковские счета и их списания, а также ежеквартальное представление информации о количестве открытых и закрытых банковских счетов по обслуживанию социальных выплат.

37. Распределение объемов субсидий между муниципальными образованиями Республики Тыва осуществляется Министерством.

Определенный в результате расчетов объем субсидий на очередной финансовый год и плановый период уточняется с учетом оценки эффективности использования субсидий по итогам года, предшествующего отчетному, в соответствии с пунктом 9 настоящих Правил.

III. Условия и цели соглашения

38. Соглашение должно содержать:

сведения об объеме субсидии;

целевое назначение субсидии;

обязательство муниципального образования Республики Тыва о достижении планового значения целевого показателя результативности использования субсидии;

указание на передачу администрации муниципального образования Республики Тыва ряда полномочий и функций государственного заказчика по реализации мероприятий Программы;

порядок перечисления субсидии при наличии заключенного в системе «Электронный бюджет» соглашения в случае софинансирования из федерального бюджета расходных обязательств Республики Тыва в целях оказания финансовой поддержки выполнения органами местного самоуправления Республики Тыва полномочий по вопросам местного значения, устанавливающего в том числе следующие условия:

перечисление субсидии из бюджета Республики Тыва бюджету

муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателя средств местного бюджета, соответствующих целям предоставления субсидии;

осуществление территориальным органом Федерального казначейства операций по перечислению субсидии местному бюджету в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателя средств, местного бюджета, соответствующих целям предоставления субсидии, от имени получателя средств бюджета Республики Тыва;

применение мер ответственности к муниципальному району «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» за не достижение планового значения целевого показателя результативности использования субсидии и освобождение муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» от ответственности в установленных законодательством Российской Федерации и Республики Тыва случаях;

о направлениях расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия (за исключением грантов в форме субсидий, а также субсидий, результатом предоставления которых являются объем и качество услуг, оказываемых физическим лицам);

о запрете приобретения получателями субсидий – юридическими лицами, а также иными юридическими лицами, получающими средства на основании договоров, заключенных с получателями субсидий, за счет полученных из соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций, определенных правовым актом;

о возможности осуществления расходов, источником финансового обеспечения которых являются не использованные в отчетном финансовом году остатки субсидий, и включении таких положений в соглашение при принятии главным распорядителем как получателем бюджетных средств по согласованию с Министерством финансов Российской Федерации, финансовым органом субъекта Российской Федерации, финансовым органом муниципального образования в порядке, установленном соответственно Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, местной администрацией, решения о наличии потребности в указанных средствах или возврате указанных средств при отсутствии в них потребности в порядке и сроки, которые определены правовым актом (при необходимости);

о перечислении субсидии на расчетные или корреспондентские счета, открытые получателям субсидий в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях (за исключением субсидий, подлежащих в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации казначейскому сопровождению);

о согласии получателя субсидии, лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с получателями субсидий (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных

товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении их проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного (муниципального) финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в соглашение;

в части, касающейся требований об осуществлении контроля за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение, – о порядке и сроках возврата субсидий и средств, полученных на основании договоров, заключенных с получателями субсидий, в бюджет бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом.

Соглашение заключается на срок действия выданного свидетельства, который не может быть менее срока, на который в установленном порядке утверждено распределение субсидий между муниципальными образованиями Республики Тыва.

В случае внесения в закон Республики Тыва о бюджете Республики Тыва на текущий финансовый год и плановый период и (или) нормативный правовой акт Правительства Республики Тыва изменений, предусматривающих уточнение в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на предоставление субсидии, в соглашение вносятся соответствующие изменения.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений показателей индикаторов государственных программ Республики Тыва, региональных и ведомственных проектов (программ), входящих в состав государственных программ Республики Тыва, а также в случае сокращения размера субсидии.

39. Администрация муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» в течение 5 дней со дня подписания соглашения с Получателем организует работу по вручению свидетельств.

Получатель социальной выплаты в течение 5 дней со дня получения свидетельства представляет его в кредитную организацию для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета, предназначенного для зачисления социальной выплаты.

40. Договор банковского счета заключается на срок действия свидетельства. Срок действия свидетельства может быть продлен на основании решения заседания рабочей комиссии при письменном обращении администрации муниципального образования Республики Тыва о продлении не позднее чем за 30 дней до окончания срока действия свидетельства.

Свидетельство, сданное в кредитную организацию при заключении договора

банковского счета, его владельцу не возвращается.

41. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления средств на его банковский счет.

42. Субсидия подлежит казначейскому сопровождению.

43. Администрация муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» обязано уведомить получателей социальных выплат о поступлении денежных средств на их банковские счета.

44. Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат производится кредитной организацией:

а) исполнителю (подрядчику), указанному в договоре подряда на строительство жилого дома для получателя социальной выплаты;

б) на счет эскроу, указанный в договоре участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), в котором получатель социальной выплаты является участником долевого строительства, оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

в) продавцу, указанному в договоре купли-продажи, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на приобретаемое жилое помещение;

г) продавцу, указанному в договоре купли-продажи материалов и оборудования для строительства жилого дома собственными силами получателя социальной выплаты;

д) кредитной организации или юридическому лицу, указанным в кредитном договоре (договоре займа) о предоставлении гражданину кредита (займа) на строительство (приобретение) жилья, в том числе ипотечного.

45. Указанные в пункте 44 настоящих Правил договоры до представления их в кредитную организацию проходят проверку в администрации на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах.

46. После перечисления социальной выплаты с банковского счета ее получателя лицам, указанным в пункте 44 настоящих Правил, кредитная организация направляет в администрацию муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва», выдавшую свидетельство, подлинник свидетельства с отметкой о произведенной оплате.

Свидетельства и документы получателей социальных выплат, приведенные в пункте 40 настоящих Правил, подлежат хранению в течение 6 лет в администрации муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва».

47. Жилое помещение (жилой дом), на строительство (приобретение) которого предоставлена социальная выплата, оформляется равными долями в общую собственность всех членов семьи получателя социальной выплаты, указанных в свидетельстве, в течение 3 месяцев с момента ввода в эксплуатацию или приобретения этого помещения.

В случае реализации и (или) передачи гражданином в аренду третьим лицам жилого помещения (жилого дома) в течение 5 лет со дня оформления права собственности средства в размере предоставленной социальной выплаты

истребуются у получателя социальной выплаты в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации. Контроль за соблюдением гражданином указанного требования осуществляется Министерством.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья ипотечного жилищного кредита (займа) допускается оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в администрацию муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» самоуправления заверенное в установленном порядке обязательство переоформить после снятия обременения построенное (приобретенное) жилое помещение (жилой дом) в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья средств (части средств) материнского (семейного) капитала оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность осуществляется в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий».

В случае использования для софинансирования строительства собственных средств и (или) заемных средств, получатель социальной выплаты должен обеспечить подтверждение использования средств платежными документами (договорами купли-продажи, товарными накладными, банковскими выписками, справками о перечислении оплаты договоров, чеками, квитанциями).

Администрация муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» вправе требовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты возврата средств в размере предоставленной социальной выплаты в случае несоблюдения срока, установленного для оформления жилого помещения в собственность.

48. Администрация муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ведет реестры выданных свидетельств по форме согласно приложению № 7 к настоящим Правилам.

49. В соответствии с заключенными соглашениями и пунктом 38 настоящих Правил на администрации муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» возлагаются обязанности по реализации мероприятий Программы, а также передаются следующие полномочия и функции государственного заказчика:

а) обеспечение целевого и эффективного использования бюджетных средств;

б) представление в Министерство отчетности в период и сроки, предусмотренные для ее каждого вида;

в) представление запрашиваемой Министерством дополнительной информации об использовании средств федерального бюджета и бюджета Республики Тыва по формам, установленным Министерством;

г) вручение получателям социальных выплат свидетельств, оформленных в установленном порядке;

д) разъяснение населению, в том числе с использованием средств массовой информации, условий и порядка получения и использования социальных выплат;

е) заключение с кредитными организациями соглашений и представление в территориальный орган Федерального казначейства платежных поручений на перечисление социальных выплат на банковские счета получателей социальных выплат в срок, определенный настоящими Правилами;

ж) проверка указанных в пункте 44 настоящих Правил договоров до их представления в кредитную организацию на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах;

з) ведение и представление в Министерство реестров выданных свидетельств, содержащих информацию о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом);

и) уведомление получателей социальных выплат о поступлении денежных средств на их банковские счета;

к) предъявление получателям социальных выплат, признанным необоснованно получившими государственную поддержку, заявления (иска) по возврату этих социальных выплат;

50. В случае если по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в части обязательства муниципального образования по достижении результатов использования субсидий, и до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результата расходования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащих возврату из бюджета субъекта Российской Федерации в федеральный бюджет, и срок возврата указанных средств определяются в соответствии с пунктами 18-23 Правил формирования субсидий.

51. Соглашения подлежат заключению в соответствии с бюджетным законодательством.

Заключение соглашений или внесение в заключенные соглашения изменений, предусматривающих превышение уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из бюджета Республики Тыва в целом по всем мероприятиям (объектам капитального строительства (объектам недвижимого имущества)) над предельным уровнем софинансирования расходного обязательства муниципального образования из бюджета Республики Тыва, определенного в порядке, предусмотренном Правилами предоставления субсидии, не допускаются.

52. Администрация муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» несет ответственность за достижение значения показателя результата использования субсидии, целевое использование субсидии, невыполнение условий предоставления субсидии и достоверность представляемых в Министерство сведений (документов, отчетов).

53. Контроль за соблюдением получателями субсидии условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении, за достижением значения показателя результата использования субсидии осуществляется Министерством и уполномоченными органами государственного финансового контроля.

Приложение № 1
к Правилам предоставления и распределения
субсидий бюджетам муниципальных
образований Республики Тыва на улучшение
жилищных условий граждан, проживающих
на сельских территориях

Форма

З А Я В К А

(наименование муниципального района)
на участие в мероприятиях по улучшению жилищных
условий граждан, проживающих на сельских территориях,
государственной программы Республики Тыва
«Комплексное развитие сельских территорий» на 20__ год

1. Наименование муниципального района _____.
2. Численность населения муниципального района _____.
(на конец предшествующего года)
3. Фамилия, имя, отчество, должность сотрудника администрации
муниципального района, ответственного за реализацию государственной программы
Республики Тыва «Комплексное развитие сельских территорий» (далее –
Программа), _____
4. Реквизиты нормативного правового акта о назначении лица, ответственного
за реализацию Программы, _____.
5. Контактные телефоны (мобильный и стационарный с указанием кода
населенного пункта), адрес электронной почты лица, ответственного за реализацию
Программы, _____.
6. Список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия в
рамках Программы за счет средств социальной выплаты,

(приложен, не приложен – нужное указать)
7. Распоряжение (постановление) о назначении лица, ответственного за
реализацию _____ Программы,

(приложено, не приложено – нужное указать)

Председатель администрации
муниципального района
Республики Тыва

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

Приложение № 2

к Правилам предоставления и распределения
субсидий бюджетам муниципальных
образований Республики Тыва на улучшение
жилищных условий граждан, проживающих
на сельских территориях

Форма

СВОДНЫЙ СПИСОК

граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия
с использованием социальных выплат в рамках
государственной программы Республики Тыва
«Комплексное развитие сельских территорий»

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения (число, месяц, год)	Дата подачи заявления (число, месяц, год)	Место работы, должность	Сфера деятельности	Количественный состав семьи, чел.	Способ улучшения жилищных условий	Размер общей площади жилища, установленный для семей разной численности, кв. м	Стоимость 1 кв. м общей площади жилища, установленная для расчета размера социальной выплаты, руб.	Стоимость строительства (приобретения) жилья, тыс. рублей				средства внебюджетных источников
										всего	размер социальной выплаты	в том числе за счет средств:		
												федерального бюджета	республиканского бюджета	
1.														
...														
Всего		х	х	х	х		х		х					

Приложение № 3
к Правилам предоставления и распределения
субсидий бюджетам муниципальных
образований Республики Тыва на улучшение
жилищных условий граждан, проживающих
на сельских территориях

Форма

Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва
(наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)

СВИДЕТЕЛЬСТВО № _____
о предоставлении социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья в сельской местности

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии))

_____ гражданина – владельца свидетельства, наименование, серия и номер документа,

_____ удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, государственной программы Республики Тыва «Комплексное развитие сельских территорий».

В соответствии с условиями программы ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере _____

(цифрами и прописью)

на _____

(приобретение жилого помещения, строительство жилого дома,
участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) – нужное указать)

в _____

(наименование муниципального образования)

Председатель администрации
муниципального образования _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

КОРЕШОК СВИДЕТЕЛЬСТВА № _____
о предоставлении социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья в сельской местности <*>

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____
(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии))

_____ гражданина – владельца свидетельства, наименование, серия и номер документа,

_____ удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, государственной программы Республики Тыва «Комплексное развитие сельских территорий».

В соответствии с условиями данной программы ему (ей) предоставляется социальная _____ выплата _____ в _____ размере

_____ (цифрами и прописью)

Свидетельство выдано Министерством экономического развития и промышленности Республики Тыва.

Председатель

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Дата выдачи свидетельства _____

М.П.

_____ <*> Корешок хранится в Министерстве экономического развития и промышленности Республики Тыва, выдавшем свидетельство.

Оборотная сторона свидетельства

ОТМЕТКА ОБ ОПЛАТЕ
(заполняется кредитной организацией)

№ п/п	Дата оплаты	Реквизиты договора, на основании которого произведена оплата	Сумма по договору, руб.	Сумма перечисления, руб.	ФИО ответственного работника кредитной организации	Подпись

(дата выдачи свидетельства <*>)

М.П.

<*> Свидетельство дает право гражданину на открытие банковского счета в кредитной организации на территории субъекта Российской Федерации по месту выдачи свидетельства и составляет:

- 1 год с даты выдачи при направлении социальной выплаты на приобретение жилья;
- 2 года с даты выдачи при направлении социальной выплаты на строительство жилья.

Предоставленная социальная выплата направляется на _____
(приобретение жилого
помещения, строительство

жилого дома, участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) - нужное указать)

Численный состав семьи гражданина _____ человек.

Члены семьи:

(ф.и.о., степень родства)

(ф.и.о., степень родства)

(ф.и.о., степень родства)

(ф.и.о., степень родства)

(ф.и.о., степень родства)

(ф.и.о., степень родства)

(ф.и.о., степень родства)

Подпись владельца свидетельства _____

Председатель администрации _____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Отметка о построенном (приобретенном) жилом помещении:

размер построенного (приобретенного) жилья _____

адрес построенного (приобретенного) жилья _____

Приложение № 4
к Правилам предоставления и распределения
субсидий бюджетам муниципальных
образований Республики Тыва на улучшение
жилищных условий граждан, проживающих
на сельских территориях

Форма

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
председателя администрации муниципального
района Республики Тыва)

З А Я В Л Е Н И Е

Прошу включить меня, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))
паспорт _____,
(серия, номер)
выданный _____,
«__» _____ 20__ г.,
проживающего(-ую) по адресу: _____,
(адрес регистрации)

в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, в рамках реализации государственной программы Республики Тыва «Комплексное развитие сельских территорий».

Жилищные условия планирую улучшить путем _____
(строительство индивидуального
жилого дома; участие в долевом строительстве многоквартирного дома;
приобретение жилого помещения – нужно указать)

в _____
(наименование поселения, в котором гражданин желает построить
жилой дом (приобрести жилое помещение))

Состав семьи:

жена (муж) _____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) (дата рождения)

проживает по адресу: _____;

дети: _____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) (дата рождения)

проживает по адресу: _____;

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) (дата рождения)

проживает по адресу: _____;

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) _____ (дата рождения) _____

проживает по адресу: _____.

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи <*>:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), степень родства)

(дата рождения)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), степень родства)

(дата рождения)

С условиями участия в указанных мероприятиях ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Совершеннолетние члены семьи:

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____;
(наименование документа и его реквизиты)

2) _____;
(наименование документа и его реквизиты)

3) _____.
(наименование документа и его реквизиты)

<*> К членам семьи гражданина относятся постоянно проживающие (зарегистрированные по месту жительства) совместно с гражданином его супруга (супруг), а также дети, в том числе усыновленные, и родители. Другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи гражданина, если они вселены им в жилое помещение по месту его жительства. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи этого гражданина в судебном порядке.

от заявителя _____

адрес проживания: _____,

контактный номер телефона _____,

дополнительные контактные данные: _____.

Приложение № 5
к Правилам предоставления и распределения
субсидий бюджетам муниципальных
образований Республики Тыва на улучшение
жилищных условий граждан, проживающих
на сельских территориях

Форма

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
председателя администрации муниципального района)
от гражданина(-ки) _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
паспорт _____,
(серия и номер,

кем и когда выдан)
проживающего(-й) по адресу: _____

(адрес регистрации)

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я даю согласие _____

(наименование органа местного самоуправления)
в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на
автоматизированную, также без использования средств автоматизации обработку
моих персональных данных, персональных данных моих несовершеннолетних детей
в целях обеспечения участия в реализации государственной программы Республики
Тыва «Комплексное развитие сельских территорий», а именно на совершение
действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона «О
персональных данных», со сведениями, представленными мной в

(наименование органа местного самоуправления)
Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения
соответствующей информации или документов, содержащих указанную
информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской
Федерации.

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

Примечание: Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

Приложение № 6
к Правилам предоставления и распределения
субсидий бюджетам муниципальных
образований Республики Тыва на улучшение
жилищных условий граждан, проживающих
на сельских территориях

Форма

УТВЕРЖДАЮ

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
председателя администрации муниципального района)

(подпись) (расшифровка подписи)
« ____ » _____ 20 ____ г.

СПИСОК

граждан, изъявивших желание улучшить жилищные
условия с использованием социальных выплат в рамках
государственной программы Республики Тыва
«Комплексное развитие сельских территорий»,
по _____
(наименование муниципального района)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество гражданин а	Число, месяц, год рожден ия	Место работы (учебы), должность	Сфера деятельн ости	Численный состав семьи, чел.	Наименование сельского поселения (населенного пункта), выбранного для строительства (приобретения) жилья	Способ улучшени я жилищны х условий
1.							
2.							
...							

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 7
к Правилам предоставления и
распределения субсидий бюджетам
муниципальных
образований Республики Тыва на
улучшение жилищных условий
граждан, проживающих
на сельских территориях

Форма

РЕЕСТР

свидетельств, выданных участникам мероприятий
по улучшению жилищных условий граждан,
проживающих на сельских территориях,
государственной программы Республики Тыва
«Комплексное развитие сельских территорий»

№ п/п	Дата и номер выдачи свидетель ства	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) владельца свидетельства	Размер социальной выплаты, предоставляемой по свидетельству, тыс. рублей		Объем средств, перечисленных получателю социальной выплаты, тыс. рублей		Дата перечисления средств по свидетельству
			всего	в том числе за счет средств федерального бюджета	всего	в том числе за счет средств федерального бюджета	
1.							
2.							
...							

(должность уполномоченного лица,
ведущего реестр)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.