

**ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СУМОНА БАЙ-ТАЛ  
БАЙ-ТАЙГИНСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА  
ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН БАЙ-ТАЙГА КОЖУУННУН  
БАЙ-ТАЛ СУМУЗУНУН ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫ**

---

РЕШЕНИЕ.  
ШИИТПИР.

с.Бай-Тал

№ 1

от « 21 » 03 2022 г.

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА.**

В соответствии со [статьями 12](#) и [387](#) Налогового кодекса РФ, [статьей 57](#) Федерального закона 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", **также в целях устранения нарушений, указанных в протесте прокуратуры Бай- Тайгинского района** Хурал представителей сельского поселения сумон Бай – Талский Бай – Тайгинского кожууна Республики Тыва РЕШИЛ:

1. Утвердить [Положение](#) о земельном налоге на территории сельского поселения сумон Бай – Талский Бай – Тайгинского кожууна Республики Тыва" согласно приложению;

2. Ввести с 1 января 2022 г. на территории сельского поселения сумон Бай – Талский Бай – Тайгинского кожууна Республики Тыва" земельный налог в соответствии с [главой 31](#) "Земельный налог" Налогового кодекса РФ;

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2022 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования;

4. Опубликовать настоящее Решение в газете "Бай - Тайга";

5. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу [Решение](#) Хурала представителей сельского поселения сумон Бай – Талский Бай – Тайгинского кожууна Республики Тыва от «27» ноября 2020 г. N 19 "Об установлении и введении в действие земельного налога на территории сельского поселения сумон Бай – Талский Бай – Тайгинского кожууна Республики Тыва»

6. В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее Решение в Управление ФНС России по Республике Тыва

Председатель  
Хурала представителей сельского поселения  
сумон Бай – Талский  
Бай – Тайгинского кожууна  
Республики Тыва:

Х,О. Хертек

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Решению Хурала представителей  
сельского поселения  
сумон Бай – Талский  
Бай – Тайгинского кожууна  
Республики Тыва от «\_21\_»  
марта 2022\_\_ г. N \_2\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СУМОН БАЙ-ТАЛСКИЙ БАЙ-ТАЙГИНСКОГО КОЖУУНА  
РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

Настоящим Положением в соответствии с [главой 31и статьи 387](#) Налогового кодекса Российской Федерации определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, на территории сельского поселения сумон Бай – Талский Бай – Тайгинского кожууна Республики Тыва"

**1. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](#) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Допускается установление дифференцированных налоговых ставок в зависимости от категорий земель и (или) разрешенного использования земельного участка.

4) 0 процентов в отношении земельных участков:

- занятых кладбищами;
- полигон бытовых отходов (свалка);
- скотомогильник;
- гидрост; гидротехнические сооружения, принадлежащих муниципальным образованиям, бюджетным организациям финансируемых из территориального бюджета.
- водоклонки, принадлежащих муниципальным образованиям, бюджетным организациям финансируемых из территориального бюджета.
- общего пользования, занятых площадями, улицами, уличными сетями, проездами, автомобильными дорогами, набережными и т.д. (в т.ч. земли резерва);
- под древесно-кустарниковой растительностью, не входящих в лесной фонд (в том числе лесопарками, парками, скверами, бульварами);
- под детскими оздоровительными лагерями независимо от источников финансирования;

## **2. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

2.1. Срок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций устанавливается не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

## **3. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы**

Налогоплательщики, указанные в пункте 5 статьи 391 Налогового Кодекса Российской Федерации, представляют документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

## **4. Освобождение от уплаты земельного налога**

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1) указанные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации;

4.2. Льгота, предусмотренная пунктом 3 предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

4.2. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

4.3. При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.

---