**ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СУМОНБАЙ-ТАЛ**

**БАЙ-ТАЙГИНСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

**ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН БАЙ-ТАЙГА КОЖУУННУН**

**БАЙ-ТАЛ СУМУЗУНУН ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫ**

РЕШЕНИЕ.

ШИИТПИР.

с.Бай-Тал № 19а от 30 ноября 2016 г.

Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения сумон

Бай – Талский Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C83779EBACF582CD47A051046A1C382DC61B83DD90D7E5D79977D26992644O7fFE) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 04.10.2014 [N 284-ФЗ](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C83779EBACF582FD27309104AA1C382DC61B83DD90D7E5D79977D2699264AO7f6E) «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»», [главой 32](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C83779EBACF582FDD72041643A1C382DC61B83DD90D7E5D79977D269A26O4fAE) Налогового кодекса Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C9D7A88D692502BDF24001145AC97DF833AE56AD00729O1fAE) Республики Тыва от 30.11.2016 N 231-ЗРТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Тыва порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C9D7A88D692502BDF24001647AA92DE833AE56AD007291A36CE3F629426427689E9O6f6E) администрации сельского поселения сумон Бай - Талский Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва, Хурал Представителей сельского поселения сумон Бай - Талский Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва решил:

1. Установить и ввести на территории сельского поселения сумон Бай - Талский Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва налог на имущество физических лиц с 01.01.2017.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

3.1. 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C83779EBACF582FDD72041643A1C382DC61B83DD90D7E5D7997752498O2fEE) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C83779EBACF582FDD72041643A1C382DC61B83DD90D7E5D799775219FO2f3E) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговая база в отношении:

4.1. квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры;

4.2. комнаты определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты;

4.3. жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома;

4.4. единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

5. Предоставить налоговую льготу в порядке, установленном [ст. 407](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C83779EBACF582FDD72041643A1C382DC61B83DD90D7E5D79977D269A2FO4f7E) Налогового кодекса РФ.

[6](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C9D7A88D692502BDF24001647AA95DB833AE56AD007291A36CE3F629426427688EDO6fCE). Признать утратившими силу с 1 января 2017 года Решение Хурала Представителей сельского поселения сумон Бай - Талский Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения сумон Бай - Талский Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва» от 15 ноября 2014г. № 19.

[7](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C9D7A88D692502BDF24001647AA95DB833AE56AD007291A36CE3F629426427688EDO6fCE). Опубликовать настоящее решение в муниципальных газетах и в сети «интернет».

[8](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C9D7A88D692502BDF24001647AA95DB833AE56AD007291A36CE3F629426427688EDO6fCE). Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Председатель Хурала представителей

сельского поселения сумон Бай - Талский

Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва: Х.О.Хертек