

ДОКТААЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Тээли

№ 254

«06» июня 2022 г.

**О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Организация и проведение аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории» на территории Бай-Тайгинского кожууна.**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 01.05.2022) и Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Администрация муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва». **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление №174 от 14.03.2016 года услуги «Организация и проведение аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории» на территории Бай-Тайгинского кожууна», а именно:
  - 1.1 Исключить п. 2.6 следующего содержания:
    - выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
    - выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
  - 1.2. Исключить п. 3.8.1 следующего содержания:

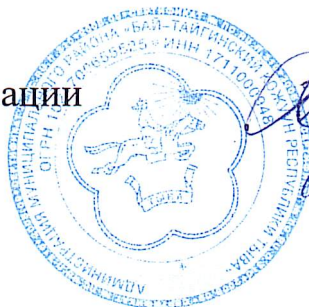
До подачи заявки на участие в аукционе лицо, заинтересованное в заключение договора о развитии застроенной территории, должно заключить с Администрацией соглашение о задатке и внести задаток.
  - 1.3 Исключить п.3.8.3 следующего содержания:

Для заключения соглашения о задатке лицо, заинтересованное в заключении договора о развитии застроенной территории, представляет ведущему специалисту Администрации два подписанных им экземпляра соглашения о задатке.
  - 1.4 Дополнить п. 3.8.1 следующего содержания:

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
  - 1.5 Дополнить п. 3.7.2 следующего содержания:

- о льготах по арендной плате в отношении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", если такие льготы установлены соответственно нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;
  - об обязательстве по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий двенадцати месяцев;
  - об обязательстве по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, не превышающий трех лет.
  - о кадастровом номере земельного участка, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения), о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Бай-Тайгинского кожууна в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  3. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю Начальнику отдела по строительству и земельно-имущественных отношений.

И.о. председателя администрации



Сундуй А.А