

**ХУРАЛ
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
«БАЙ-ТАЙГИНСКИЙ
КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ
ТЫВА»**



**«ТЫВА
РЕСПУБЛИКАНЫН
БАЙ-ТАЙГА КОЖУУНУ»
МУНИЦИПАЛДЫГ
РАЙОННУН
ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР
ХУРАЛЫ**

**Р Е Ш Е Н И Е
Ш И И Т П И Р**

с. Тээли

№ 67

«27» сентября 2017 г.

**Об утверждении Положения о схеме территориального планирования
муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва»**

В целях создания условий для устойчивого развития муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва», руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 «131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 37 Устава муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» Хурал представителей Бай-Тайгинского кожууна РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о схеме территориального планирования муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» (Приложение №1).
2. Поручить администрацию Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва:
 - обеспечить размещение Положения о схеме территориального планирования муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» на официальном сайте администрации Бай-Тайгинского кожууна в сети «Интернет».
 - обеспечить доступ к утвержденной схеме территориального планирования Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва на официальном сайте федеральной государственной системы территориального планирования.
3. Настоящее решение вступает в силу после подписания и подлежит в обнародовании на территории Бай-Тайгинского кожууна

Глава кожууна -
председатель Хурала представителей
муниципального района
«Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва»

С. Салчак

Положение о схеме территориального планирования муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва»

Общие положения

1. Схема территориального планирования муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» (далее также – СТП или Схема) – подготовлена в соответствии со статьями 19, 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положениями закона Республики Тыва «О градостроительной деятельности в Республике Тыва».

2. Срок реализации СТП до 2035 года.

3. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации настоящей Схемой утверждены взаимосогласованные части СТП:

- а) Положения о территориальном планировании;
- б) Карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва»;
- в) Карты функциональных зон.

4. В положениях о территориальном планировании утверждены:

- а) виды, назначение и наименование планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики и местоположение (Раздел 1);
- б) назначение и наименование планируемых мероприятий, выполнение которых обеспечивается органом местного самоуправления муниципального района (Раздел 2).

5. На Картах планируемого размещения объектов местного значения муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» утверждено местоположение планируемого размещения тех объектов капитального строительства местного (районного) значения, для размещения которых статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации допускается изъятие земельных участков для муниципальных нужд, а также размещение иных объектов капитального строительства местного (районного) значения.

6. Настоящая Схема подготовлена с использованием подлежащих размещению в муниципальной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности материалов по обоснованию ее положений – материалов, которые содержат аналитические исследования и описание их результатов, обосновывающих положения СТП.

7. В соответствии с федеральным законодательством местоположение планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения на картах СТП создает правовые основания для осуществления действий по резервированию, изъятию недвижимости для муниципальных нужд (в случае наличия необходимости и применительно к размещению объектов капитального строительства, определенных статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации), а именно, правовые основания для последовательного осуществления следующих действий:

- а) подготовки документации по планировке территории в границах планируемого размещения объектов капитального строительства (для уточнения трассы прохождения линейных объектов и уточнения их характеристик, установления красных линий);
- б) принятия решений об изъятии соответствующих земельных участков для муниципальных нужд – решений, подготавливаемых на основе документации по планировке территории, точно определившей необходимые параметры планируемых к размещению объектов и существующие земельные участки, расположенные на трассе прохождения будущих объектов, создаваемых для муниципальных нужд.

8. Карты территориального планирования представлены в виде отдельных листов с отображением графической информации в масштабе 1:100000.

Цели и задачи территориального планирования

Главная цель СТП – цель долгосрочного территориального планирования на перспективу: обеспечение условий для поступательного устойчивого развития муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» в направлении максимального использования его культурного, ресурсного, пространственного и человеческого потенциала во имя благополучия всех граждан при соблюдении баланса интересов и справедливости, на основе активного взаимодействия органов власти, населения, инвесторов, застройщиков в соответствии с принципами функционирования гражданского общества, а также на основе установления целевых показателей как обязательств и ориентиров для достижения на различных этапах и регулярного публичного предъявления результатов реализации планов, показывающих реальную динамику приближения к установленным целевым показателям Схемы.

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАЙ-ТАЙГИНСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА», ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

ГЛАВА 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАЙ-ТАЙГИНСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА», ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва», их основные характеристики и местоположение приведены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1 – Планируемые мероприятия*

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
1	ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ДАЛЕЕ ОКС) ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ				
1.1	ОКС внешнего автомобильного транспорта				
1.1.1	Строительство подъезда с. Кара-Холь - оз. Кара-Холь	Новое строительство	Протяженность - 27,6 км	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»	Указания из документов территориального планирования Республики Тыва
1.1.2	Строительство автостанции: – с. Тээли	Новое строительство. Строительные работы, Благоустройство. Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	-	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
2	ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ				
2.1	Водоснабжение				
2.1.1	Строительство скважины Местоположение: – с. Бай-Тал; – с. Кара-Холь;	1.Новое строительство 2.Сроки реализации: 10 ед. - 2020 г, 2	Количество – 12 ед.; – 3 ед.; – 10 ед.;	Возникновение 1-го пояса зоны санитарной охраны источников	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
	<ul style="list-style-type: none"> - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли; - с. Тээли, с. Хемчик, с. Дружба* 	ед. - 2035 г; 3 ед. - 2020 г; 8 ед. - 2020 г, 2 ед. - 2035 г; 7 ед. - 2020 г, 1 ед. - 2035 г.	<ul style="list-style-type: none"> - 8 ед; - 1 ед. 	водоснабжения (50 м), после ввода в эксплуатацию планируемых скважин, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 14.03.2002. Границы 2 и 3 поясов устанавливаются в отдельном техническом проекте	образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Указание из документов территориального планирования Республики Тыва. 3. Анализ существующего состояния
2.1.2	<p>Строительство насосной станции первого подъема</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Бай-Тал; - с. Кара-Холь; - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли, с. Хемчик, с. Дружба* 	1.Новое строительство 2.Сроки реализации: 10 ед.- 2020 г, 2 ед.- 2035 г; 3 ед. - 2020 г; 8 ед. - 2020 г, 2 ед. - 2035 г; 7 ед. - 2020 г, 1 ед. - 2035 г.	Количество <ul style="list-style-type: none"> - 12 ед.; - 3 ед.; - 10 ед.; - 8 ед. 	Возникновение 1-го пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения (не менее 15 м), после ввода в эксплуатацию планируемых водопроводных сооружений, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 14.03.2002	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Указание из документов территориального планирования Республики Тыва. 3. Анализ существующего состояния
2.1.3	<p>Строительство насосной станции второго подъема</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Бай-Тал; - с. Кара-Холь; - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли, с. 	1.Новое строительство 2.Сроки реализации: 1 ед. - 2020 г. ; 1 ед. - 2020 г. ; 1 ед. - 2020 г. ;	Количество <ul style="list-style-type: none"> - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед. 	Возникновение 1-го пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения (не менее 15 м), после ввода в	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
	Хемчик, с. Дружба*	1 ед. - 2020 г.		эксплуатацию планируемых водопроводных сооружений, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 14.03.2002	Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Анализ существующего состояния
2.1.4	Строительство резервуара Местоположение: – с. Бай-Тал; – с. Кара-Холь; – с. Кызыл-Даг; – с. Тээли, с. Хемчик, с. Дружба*	1.Новое строительство 2.Сроки реализации: 2 ед. - 2020 г.; 2 ед. - 2020 г.; 2 ед. - 2020 г.; 2 ед. - 2020 г.	Количество – 2 ед.; – 2 ед.; – 2 ед.; – 2 ед.	Возникновение 1-го пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения (не менее 30 м), после ввода в эксплуатацию планируемых емкостей, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 14.03.2002	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Анализ существующего состояния
2.1.5	Строительство водовода (магистральные водоводы) Местоположение: – с. Бай-Тал; – с. Кара-Холь; – с. Кызыл-Даг; – с. Тээли, с. Хемчик, с. Дружба*	1.Новое строительство. 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Сроки реализации: 1,40 км - 2020 г, 0,05 км - 2035 г; 1,45 км -2020 г; 0,55 км -2020 г; 0,10 км - 2035 г; 2,24 км -2020 г;	Протяженность – 1,45 км; – 1,45 км; – 0,65 км; – 2,35 км.	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Указание из документов территориального планирования Республики

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
		0,11 км - 2035 г.		менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов	Тыва. 3. Анализ существующего состояния
2.1.6	<p>Строительство водопровода в границах населенного пункта</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Бай-Тал; - с. Кара-Холь; - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли; - с. Хемчик; - с. Дружба 	<p>1.Новое строительство.</p> <p>2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта)</p> <p>3.Сроки реализации:</p> <p>21,70 км - 2020 г, 12,61 км- 2020 г; 1,92 км - 2035 г; 12,42 км- 2020 г; 1,81 км - 2035 г; 32,00 км- 2020 г; 5,00 км - 2035 г; 7,94 км- 2020 г; 1,77 км - 2035 г; 8,84 км- 2020 г; 1,27 км - 2035 г.</p>	<p>Протяженность</p> <ul style="list-style-type: none"> - 21,70 км; - 14,53 км; - 14,23 км; - 37,00 км; - 9,71 км; - 10,11 км. 	<p>Не устанавливается</p>	<p>1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **</p> <p>2. Указание из документов территориального планирования Республики Тыва.</p> <p>3. Анализ существующего состояния</p>
2.1.7	<p>Установка пожарных гидрантов</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Бай-Тал; - с. Кара-Холь; - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли 	<p>1.Новое строительство.</p> <p>2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта)</p> <p>3.Сроки реализации:</p> <p>2020 г; 2020 г; 2020 г; 2020 г.</p>	<p>Количество гидрантов устанавливается на дальнейших стадиях проектирования (генеральный план, проект планировки)</p>	<p>Радиус обслуживания – 100-200 м</p>	<p>Анализ существующего состояния</p>
2.1.8	<p>Реконструкция локальных систем водоснабжения</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Дружба 	<p>1.Реконструкция.</p> <p>2.В границах существующего земельного участка</p> <p>3.Сроки реализации - 2020 - 2035 г.</p>	-	<p>Возникновение 1-го пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения (не менее 30 м), после ввода в</p>	<p>1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-</p>

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
				эксплуатацию планируемых емкостей, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 14.03.2002	Тайгинский кожуун Республики Тыва» **

Примечание - * Объекты долевого строительства.

2.2	Водоотведение				
2.2.1	Строительство канализационных очистных сооружений предприятий Местоположение: – с. Бай-Тал; – с. Шуй; – с. Кызыл-Даг; – с. Кара-Холь; – с. Тээли, с. Хемчик, – с. Дружба*	1. Новое строительство 2. Сроки реализации: 1 ед. - 2020 г; 1 ед. - 2020 г; 1 ед. - 2020 г; 1 ед. - 2020 г; 1 ед. - 2020 г.	Количество – 1 ед.; – 1 ед.; – 1 ед.; – 1 ед.; – 1 ед.	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1 / 2.1.1.1200	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Указание из документов территориального планирования Республики Тыва. 3. Анализ существующего состояния
2.2.2	Строительство канализационных очистных сооружений Местоположение: – с. Бай-Тал; – с. Кара-Холь; – с. Кызыл-Даг; – с. Тээли, с. Хемчик, – с. Дружба*	Новое строительство 1 ед. - 2020 - 2035 г.; 1 ед. - 2020 - 2035 г.; 1 ед. - 2020 - 2035 г.; 1 ед. - 2020 - 2035 г.	Количество – 1 ед.; – 1 ед.; – 1 ед.; – 1 ед.	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1 / 2.1.1.1200	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Указание из документов территориального планирования Республики

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
					Тыва. 3. Анализ существующего состояния
2.2.3	Строительство дождевых очистных сооружений Местоположение: – с. Бай-Тал; – с. Кара-Холь; – с. Тээли, с. Хемчик*	Новое строительство 1 ед.- 2020-2035 г; 1 ед.- 2020-2035 г; 1 ед.- 2020-2035 г.	Количество – 1 ед.; – 1 ед.; – 1 ед.	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1 / 2.1.1.1200	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Указание из документов территориального планирования Республики Тыва. 3. Анализ существующего состояния
2.2.4	Строительство канализационной насосной станции Местоположение: – с. Бай-Тал; – с. Кара-Холь; – с. Кызыл-Даг; – с. Тээли; – с. Тээли, с. Хемчик, – с. Дружба*; – с. Дружба	Новое строительство 2 ед.- 2020 г.; 3 ед.- 2020 г.; 1 ед.- 2035 г; 1 ед.- 2020 г.; 4 ед.- 2020 г.; 2 ед.- 2020 г.; 1 ед.- 2020 г.	Количество – 2 ед.; – 4 ед.; – 1 ед.; – 4 ед.; – 2 ед.; – 1 ед.	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1 / 2.1.1.1200	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Указание из документов территориального планирования Республики Тыва. 3. Анализ существующего состояния
2.2.5	Строительство самотечного коллектора Местоположение: – с. Бай-Тал; – с. Кара-Холь; – с. Кызыл-Даг;	Новое строительство 30,03 км - 2020 г; 9,66 км - 2020 г; 1,87 км – 2035 г;	Протяженность – 30,03 км; – 11,53 км; – 13,02 км;	Не устанавливается	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
	<ul style="list-style-type: none"> - с. Тээли; - с. Тээли, с. Хемчик, - с. Дружба*; - с. Хемчик; - с. Дружба 	<p>11,11 км - 2020 г; 1,91 км – 2035 г; 31,47 км - 2020 г; 4,60 км – 2035 г; 1,19 км - 2020 г;</p> <p>0,88 км - 2020 г; 8,62 км - 2020 г; 2,59 км – 2035 г.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 36,07 км; - 1,19 км; - 0,88 км; - 11,21 км. 		<p>Тайгинский кожуун Республики Тыва» **</p> <p>2. Указание из документов территориального планирования Республики Тыва.</p> <p>3. Анализ существующего состояния</p>
2.2.6	<p>Строительство напорного коллектора</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Бай-Тал; - с. Кара-Холь; - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли; - с. Тээли, с. Хемчик, - с. Дружба*; - с. Дружба 	<p>1.Новое строительство.</p> <p>2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта)</p> <p>1,33 км - 2020 г; 4,58 км - 2020 г; 0,29 км – 2035г; 0,50 км - 2020 г; 3,39 км - 2020 г; 1,36 км - 2020 г;</p> <p>1,30 км - 2020 г.</p>	<p>Протяженность</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1,33 км; - 4,87 км; - 0,50 км; - 3,39 км; - 1,36 км; - 1,30 км. 	<p>Не устанавливается</p>	<p>1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **</p> <p>2. Указание из документов территориального планирования Республики Тыва.</p> <p>3. Анализ существующего состояния</p>
Примечание - * Объекты долевого строительства.					
2.3 Электроснабжение					
2.3.1	<p>Строительство подстанции 35/10 кВ в с. Бай-Тал</p>	<p>Новое строительство (к 2030 г.).</p> <p>Размещение определяется генеральным планом поселения (населенного пункта)</p>	<p>Количество - 1 шт.</p> <p>Мощность – 6,3 МВА</p>	<p>Размер охранных зон устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных</p>	<p>Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **</p>

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
				в границах таких зон»	
2.3.2	Строительство ЛЭП 35 кВ	Новое строительство (к 2030 г.)	Протяженность - 15,13 км	Размер охранных зон устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
2.3.3	Строительство трансформаторных подстанций Местоположение: - с. Кара-Холь; - с. Бай-Тал; - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли; - с. Хемчик; - с. Шуй; - с. Дружба	Новое строительство (к 2020-2030 г.)	Количество – 10 ед.; – 13 ед.; – 5 ед.; – 23 ед.; – 6 ед.; – 1 ед.; – 9 ед.	Размер охранных зон устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Анализ существующего состояния
2.3.4	Строительство ЛЭП 10 кВ Местоположение: - с. Кара-Холь; - с. Бай-Тал; - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли; - с. Хемчик; - с. Шуй; - с. Дружба	Новое строительство. (к 2020-2030 г.) Размещение определяется генеральным планом поселения (населенного пункта)	Протяженность - 7,92 км; Протяженность - 10,3 км; Протяженность - 4,91 км; Протяженность - 16,4 км; Протяженность - 4,91 км; Протяженность - 1 км; Протяженность - 6,2 км	Размер охранных зон устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого	-

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
				хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	
2.3.5	Строительство солнечной электростанции Местоположение: - с. Бай-Тал; - с. Шуй; - с. Кара-Холь	Новое строительство (к 2020-2030 г.)	Количество – 1 шт., мощность 500 кВт; Количество – 1 шт., мощность 500 кВт; Количество – 1 шт., мощность 500 кВт	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии СанПиН 2.2.1 / 2.1.1.1200	Указания из документов территориального планирования Республики Тыва
2.3.6	Реконструкция трансформаторных подстанций Местоположение: - с. Кара-Холь; - с. Бай-Тал; - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли; - с. Шуй; - с. Дружба	1.Реконструкция (к 2020-2035 г.) 2.В границах существующего земельного участка	-	Размер охранных зон устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Анализ существующего состояния
2.3.7	Реконструкция существующей сети ЛЭП 10 кВ в населенных пунктах Местоположение: - с. Кара-Холь; - с. Бай-Тал; - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли; - с. Хемчик; - с. Шуй; - с. Дружба	Реконструкция (к 2020-2035 г.)	Протяженность уточняется на дальнейших стадиях проектирования	Размер охранных зон устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков,	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Указание из документов территориального планирования Республики

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
				расположенных в границах таких зон»	Тыва. 3. Анализ существующего состояния
2.4	Теплоснабжение				
2.4.1	<p>Строительство центральной котельной</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Бай-Тал; - с. Кара-Холь; - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли; - с. Хемчик; - с. Дружба; - с. Шуй; - а. Ээр-Хавак 	Новое строительство – 2020 г.	<p>Количество/ Мощность</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 ед. /15,559 Мвт; - 1 ед. /12,250 Мвт; - 1 ед. /8,736Мвт; - 1 ед. /34,774 Мвт; - 1 ед. /8,816 Мвт; - 1 ед. /6,280 Мвт; - 1 ед./ -; - 1 ед/ -. 	<p>Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p>	<p>1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **</p> <p>2. Указание из документов территориального планирования Республики Тыва.</p> <p>3. Анализ существующего состояния</p>
2.4.2	<p>Строительство тепловых сетей в населенных пунктах</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Бай-Тал; - с. Кара-Холь; - с. Кызыл-Даг; - с. Тээли; - с. Хемчик; - с. Дружба; - с. Шуй; - а. Ээр-Хавак 	<p>1.Новое строительство – 2020 – 2035 гг.</p> <p>2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта)</p>	<p>Протяженность устанавливается на дальнейших стадиях проектирования (генеральный план, проект планировки)</p>	<p>Размер охранной зоны принимается в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197</p>	<p>1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **</p> <p>2. Указание из документов территориального планирования Республики Тыва.</p> <p>3. Анализ существующего состояния</p>

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
2.4.3	Реконструкция существующих котельных: Местоположение: – с. Бай-Тал; – с. Кара-Холь; – с. Кызыл-Даг; – с. Тээли; – с. Хемчик; – с. Дружба; – с. Шуй	Реконструкция – 2020-2035 гг.	Количество – 32 шт.	-	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун» Республики Тыва ** 2. Анализ существующего состояния
3 ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ					
3.1 Образование					
3.1.1	Строительство средней школы Местоположение: – с. Кара-Холь; – с. Тээли; – с. Шуй	1.Новое строительство. 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта). 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории 4. Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	Общее количество/ мест: – 1 ед./130 мест; – 2 ед./825 мест; – 1 ед./275 мест	-	1. Стратегия социально-экономического развития Республики Тыва до 2020 года в области развития системы образования. 2. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.1.2	Реконструкция средней школы: Местоположение: – с. Кызыл-Даг	1.Реконструкция. 2.В границах существующего земельного участка (с расширением существующего земельного участка за счет прилегающей территории, свободной от прав третьих лиц). 3.Границы земельного участка	Общее количество ученических мест: – 250 мест	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
		устанавливаются документацией по планировке территории 4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом			
3.1.4	Строительство детского сада: Местоположение: – с. Бай-Тал; – с. Кара-Холь; – с. Кызыл-Даг; – с. Тээли; – с. Хемчик; – с. Дружба; – с. Шуй	1.Реконструкция. 2.В границах существующего земельного участка (с расширением существующего земельного участка за счет прилегающей территории, свободной от прав третьих лиц). 3.Границы земельного участка устанавливаются документацией по планировке территории 4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	Общее количество/ мест – 3 ед./280мест; – 1 ед./85мест; – 2 ед./120 мест; – 3 ед./250 мест; – 1 ед./120 мест; – 1 ед./100 мест; – 1 ед./200 мест	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.1.5	Реконструкция детского сада: Местоположение: – с. Кара-Холь – с. Тээли	1.Реконструкция. 2.В границах существующего земельного участка (с расширением существующего земельного участка за счет прилегающей территории, свободной от прав третьих лиц). 3.Границы земельного участка устанавливаются документацией по планировке территории	Общее количество мест: – 95 мест – 70 мест	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
		4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом			
3.1.6	Строительство начальной школы Местоположение: – с. Тээли; – с. Дружба	1.Новое строительство 2.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	Общее количество мест: – 100 мест; – 200 мест	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.1.7	Строительство вечерней школы Местоположение: – с. Тээли	1.Новое строительство 2.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	Общее количество мест: – 150 мест	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.1.8	Строительство учреждений дополнительного образования: – с. Бай-Тал; – с. Кызыл-Даг; – с. Хемчик; – с. Дружба	1.Новое строительство. 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта). 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории 4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	Общее количество/ мест: – 1 ед./-; – 1 ед./-; – 1 ед./50 мест; – 1 ед./50 мест	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.1.9	Реконструкция учреждений дополнительного образования: Местоположение:	1.Реконструкция. 2.В границах существующего земельного участка (с	Общее количество мест – 180 мест – 450 мест	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
	– с. Тээли	расширением существующего земельного участка за счет прилегающей территории, свободной от прав третьих лиц). 3.Границы земельного участка устанавливаются документацией по планировке территории 4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом			образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.1.10	Строительство общеобразовательной школы интерната – с. Бай-Тал	1.Новое строительство. 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта). 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории 4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	-	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.1.11	Закрытие детского сада. – с. Бай-Тал; – с. Кызыл-Даг; – с. Тээли; – с. Дружба	1.Закрытие. 2.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	-	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.2	Спорт				

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
3.2.1	Строительство спортивного стадиона открытого типа: <ul style="list-style-type: none"> - с. Кара-Холь; - с. Кызыл-Даг; - с. Шуй 	1.Новое строительство. 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта). 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории 4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	Площадь: <ul style="list-style-type: none"> - 500 м²; - 500 м²; - 500 м² 	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.2.2	Строительство спортивного зала: <ul style="list-style-type: none"> - с. Бай-Тал; - с. Кара-Холь 	1.Новое строительство. 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта). 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории 4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	Площадь: <ul style="list-style-type: none"> - 160 м²; - 160 м². 	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.2.3	Строительство спорткомплекса: <ul style="list-style-type: none"> - с. Тээли; - с. Дружба 	1.Новое строительство. 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта). 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке	Площадь: <ul style="list-style-type: none"> - 160 м²; - 160 м² 	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
		территории 4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом			
3.3	Культура и досуг				
3.3.1	Строительство библиотеки: – с. Шуй	1.Новое строительство. 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта). 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории 4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	По заданию на проектирование	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.3.2	Строительство дома культуры: – с. Бай-Тал; – с. Кара-Холь; – с. Тээли; – с. Хемчик; – с. Дружба	1.Новое строительство. 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта). 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории 4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	Общее количество мест: – 300 мест; – 250 мест; – 500 мест; – 200 мест; – 300 мест	-	1. Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2. Стратегия социально-экономического развития Республики Тыва до 2020 года
3.3.3	Реконструкция дома культуры: – с. Шуй	1.Реконструкция. 2.В границах существующего земельного участка (с расширением существующего	Общее количество мест: – 250 мест	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
		<p>земельного участка за счет прилегающей территории, свободной от прав третьих лиц).</p> <p>3.Границы земельного участка устанавливаются документацией по планировке территории</p> <p>4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом</p>			района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.3.4	<p>Строительство музея:</p> <p>– с. Тээли</p>	<p>1.Новое строительство.</p> <p>2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта).</p> <p>3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории</p> <p>4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом</p>	По заданию на проектирование	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.3.5	<p>Строительство кинотеатра:</p> <p>– с. Тээли</p>	<p>1.Новое строительство.</p> <p>2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта).</p> <p>3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории</p> <p>4.Сроки</p>	По заданию на проектирование	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
		реализации в соответствии с генеральным планом			
3.4	Объекты социальной защиты				
3.4.1	Реконструкция учреждения социальной помощи населению: – с. Тээли	1.Реконструкция. 2.В границах существующего земельного участка (с расширением существующего земельного участка за счет прилегающей территории, свободной от прав третьих лиц). 3.Границы земельного участка устанавливаются документацией по планировке территории 4.Сроки реализации в соответствии с генеральным планом	-	-	Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» **
3.5	Объекты специального назначения				
3.5.1	Закрытие несанкционированных полигонов ТКО: – с. Дружба; – с. Шуй; – с. Кызыл-Даг; – с. Бай-Тал; – с. Кара-Холь	1.Закрытие. 2.Сроки реализации до 2020 года	– 20,4 га; – 10 га; – 8,8 га; – 8,8 га; – 5 га	1.В соответствии п.15 в ст. 65 ВК РФ; 2.В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»	1.Указания из документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» ** 2.Анализ существующего состояния
3.5.2	Строительство полигонов ТКО: – около с. Хемчик; – около с. Дружба; – около с. Шуй;	1.Новое строительство. 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта).	По заданию на проектирование	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-	1. Стратегия социально-экономического развития Республики Тыва до 2020 года в области развития системы

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
	<ul style="list-style-type: none"> – около с. Кызыл-Даг; – около с. Бай-Тал; – около с. Кара-Холь 	<p>3. Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории</p> <p>4. Сроки реализации до 2035 года</p>		<p>защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; соблюдение требований к объектам размещения отходов, определенных статьей 12 Федерального закона от 24.06.1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»</p>	<p>образования.</p> <p>2. Анализ существующего состояния</p>
3.5.3	<p>Строительство биотермической ямы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – около с. Хемчик; – около с. Кызыл-Даг; – около с. Бай-Тал; – около с. Кара-Холь 	<p>1. Новое строительство.</p> <p>2. Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта).</p> <p>3. Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории</p> <p>4. Сроки реализации до 2020 года</p>	По заданию на проектирование	<p>Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p>	<p>1. Стратегия социально-экономического развития Республики Тыва до 2020 года в области развития системы образования.</p> <p>2. Анализ существующего состояния</p>

Примечания:

* Местоположение планируемых для размещения объектов капитального строительства местного значения муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» отображено на Карте 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения:

1) на указанной карте отображено местоположение планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, расположенных за границами населенных пунктов, для размещения которых статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации допускается изъятие земельных участков для муниципальных нужд;

2) размещение иных объектов капитального строительства местного значения, в том числе, расположенных в границах населенных пунктов, указаны на карте в виде условных значков, «привязанных» к соответствующим населенным пунктам или территориям.

** Перечень утвержденных документов территориального планирования муниципальных образований муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва»:

1) Схема территориального планирования Республики Тыва, утверждена Постановлением Правительства Республики Тыва «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Тыва» №733 от 23.12.2011 г.;

2) Генеральный план и правила землепользования и застройки с. Тээли Бай-Тайгинского кожууна Республики

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
3)	Тыва, утверждены решением Хурала представителей от 14.01.2012 г. №11;				
4)	Генеральный план и правила землепользования и застройки с. Бай-Тал Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва, утверждены решением Хурала представителей от 11.03.2013 г. №6;				
5)	Генеральный план с. Кара-Холь Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва, утвержден решением Хурала представителей от 21.12.2012 г. №29;				
6)	Генеральный план с. Кызыл-Даг Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва, утвержден решением Хурала представителей от 12.09.2013 г. №11;				
7)	Генеральный план и правила землепользования и застройки с. Хемчик Бай-Тайгинского кожууна республики Тыва, утверждены решением Хурала представителей от 20.01.2012 г. №09;				
8)	Генеральный план с. Шуй Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва, утвержден решением Хурала представителей от 20.12.2012 г. №31;				
9)	Генеральный план и правила землепользования и застройки с. Дружба Бай-Тайгинского кожууна Республики Тыва, утверждены решением Хурала представителей от 20.01.2012 г. №8;				
	Инвестиционный паспорт муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва».				

РАЗДЕЛ 2. НАЗНАЧЕНИЕ И НАИМЕНОВАНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ВЫПОЛНЕНИЕ КОТОРЫХ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛОЖЕНИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Назначение и наименование планируемых мероприятий, выполнение которых обеспечивается органами местного самоуправления муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» в целях реализации положений территориального планирования приведены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 - Планируемые мероприятия*

№ п/п	Назначение и наименование мероприятия
Первая группа мероприятий	
1	Подготовка и обеспечение принятия местных нормативов градостроительного проектирования
2	Подготовка и обеспечение принятия правового акта о порядке подготовки на регулярной основе (не реже одного раза в три года) плана реализации СТП, а также внесение на регулярной основе (не реже одного раза в три года) изменений в план реализации СТП
3	Подготовка и обеспечение принятия правового акта о порядке мониторинга процесса реализации СТП и порядке ведения муниципальной информационно-системы обеспечения градостроительной деятельности
4	Подготовка и обеспечение принятия в установленном порядке программ, реализуемых за счет средств местного бюджета, нормативных правовых актов местной администрации муниципального района, решений главных распорядителей средств местного бюджета, или инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, с включением в них мероприятий, указанных в таблице 1.1.1 настоящих положений о территориальном планировании
Вторая группа мероприятий	
5	Обеспечение подготовки и принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую.
6	Обеспечение подготовки и принятия комплексного плана развития сетей коммунальной инфраструктуры (включающего все виды инженерного обеспечения), а также внесение на регулярной основе (не реже одного раза в три года) изменений в указанный план
7	Обеспечение подготовки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса
8	Обеспечение подготовки и реализации программы безопасности дорожного движения
9	Обеспечение подготовки и реализации программы развития внутрирайонного общественного транспорта (программы, увязанной с положениями СТП в части развития дорожной сети, и 100% обеспечения обслуживания общественным транспортом населенных пунктов района)
10	<p>Обеспечение подготовки и принятия программы развития системы предоставления муниципальных услуг в различных областях социального и иного обслуживания, включая решение вопросов:</p> <p>а) подготовки и применения муниципальных стандартов предоставления соответствующих услуг – стандартов, соответствующих возможностям бюджета:</p> <ul style="list-style-type: none"> – выездного торгового и бытового обслуживания населения удаленных населенных пунктов; – обеспечения 100% подвоза в школу школьниками автобусами учеников из отдаленных населенных пунктов; – обеспечение муниципальным транспортом амбулаторно-поликлинических учреждений и ФАПов для оказания медицинских услуг на дому; – создания системы муниципального (бесплатного) такси для маломобильных граждан. <p>б) совершенствования управления муниципальным имуществом, в том числе вопросов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – реконструкции и капитального ремонта муниципальных школ, детских садов; – увеличения (при необходимости) площадей земельных участков школ, детских садов (за счет объединения со смежными земельными участками муниципальной, государственной собственности, или за счет приобретения земельных участков)
11	<p>Обеспечение подготовки и принятия муниципальных программ в области:</p> <ul style="list-style-type: none"> – очистки и поддержания малых рек; – удаления твердых коммунальных отходов; – захоронений и оказания ритуальных услуг; – защиты территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; – развития туризма и рекреации; – в иных областях, определенных положениями СТП
12	Обеспечение подготовки и принятия бюджета на каждый год и на каждые предстоящие три года – бюджета, увязанного с основными положениями СТП
13	<p>Обеспечение подготовки и утверждения первоочередной документации по планировке территории (ДПТ), иных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – в целях развития дорожной сети, объектов инженерно-технического обеспечения, иных объектов, указанных в таблице 1.1.1; – ДПТ в целях развития дорожной сети, объектов инженерно-технического обеспечения подготавливается в границах планируемого размещения соответствующих объектов – в границах, определенных картами СТП;

№ п/п	Назначение и наименование мероприятия
	<p>– ДПП в целях развития иных объектов подготавливаются после утверждения генеральных планов, правил землепользования и застройки соответствующих поселений и населенных пунктов, в соответствии с функциональным и градостроительным зонированием.</p> <p>Для обеспечения строительства объектов, финансируемых с использованием бюджетных средств, обеспечение подготовки проектной документации в соответствии с ДПП (может осуществляться параллельно с подготовкой ДПП)</p>
Третья группа мероприятий	
14	Возведение, приобретение социального жилья за бюджетные средства для бесплатного предоставления соответствующим категориям граждан
15	Обеспечение условий для строительства, осуществляемого частными лицами: использование правового механизма комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности - подготовка и проведение аукционов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (в соответствии с Земельным кодексом РФ)
16	Строительство, реконструкция дорожной сети, и дорожной инфраструктуры, а также обеспечение развития подвижного состава районного общественного транспорта
17	Строительство, реконструкция объектов инженерно-технического обеспечения
18	Строительство, реконструкция объектов социального обслуживания, а также обеспечение строительства, реконструкции иных первоочередных объектов, строительство которых планируется осуществлять полностью за счет бюджетных средств, или с привлечением бюджетных средств
<p>Примечание - * В таблице определены три группы мероприятий по реализации СТП:</p> <p>1) первая группа мероприятий – мероприятия по совершенствованию нормативной правовой базы регулирования градостроительной деятельности на местном (районном) уровне;</p> <p>2) вторая группа мероприятий – мероприятия по созданию условий для обеспечения строительства и выполнения иных мероприятий посредством подготовки и принятия соответствующих документов;</p> <p>3) третья группа мероприятий – мероприятия как административно-технологические действия по обеспечению строительства, реконструкции первоочередных объектов.</p>	