|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДАЮПредседательКонтрольно-счетной палаты муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Монгуш С.С«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г. |

 Отчет о результатах

 проверки полноты поступления доходов в бюджет муниципального района, в том числе средств от сдачи в аренду имущества, находящихся в собственности муниципального образования «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва».

1.Проверка полноты поступления доходов в бюджет муниципального района, в том числе средств от сдачи в аренду имущества, находящихся в собственности муниципального образования «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» проведена на основании пункта 2.2 плана работы Контрольно-счетной палаты муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» на 2016 год, распоряжения председателя Контрольно-счетной палаты от 25.01.2016 г. № 2 «О проведении контрольного мероприятия».

2. Цель контрольного мероприятия: Наличие и соответствие законодательству Российской Федерации, Республики Тыва, муниципальных правовых актов применяемых главными администраторами, администраторами в процессе администрирования доходов федерального бюджета, бюджета субъекта Федерации, местного бюджета.

3.Предмет контрольного мероприятия:

 **-** показатели социально-экономического развития муниципального образования, его исполнение.

  **-** уточненный бюджет, его уточнение в течение года, соответствие требованиям ст.83, 229, 232, 233 Бюджетного кодекса Российской Федерации при уточнении бюджета.

 **-** реалистичность расчета доходов местного бюджета: общая оценка исполнения доходной части бюджета по отношению к первоначальному утвержденному и уточненному бюджету.

 **-** нормативные правовые акты, распорядительные документы, инструктивно- методические и другие документы, применяемые главными администраторами, администраторами в процессе администрирования доходов федерального бюджета, бюджета субъекта Федерации, местного бюджета;

 **-** деятельность органа, организующего исполнение бюджета, главных администраторов по исполнению доходной базы бюджета, выполнению бюджетных назначений по мобилизации доходов в бюджет, обеспечению своевременного и полного учета налогоплательщиков.

4.Объект (объекты) контрольного мероприятия:

Администрация муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва», Администрации сельских поселений муниципального района.

 По результату контрольного мероприятия главным специалистом Контрольно-счетной палаты муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» Серен-Чимит Ш.Д. составлен акт и направлен: и.о. председателя Администрации муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва».

5.Проверяемый период: 2015 год.

6.Объем проверенных средств: 32868 тыс.руб.

7.Пояснения и замечания в адрес Контрольно-счетной палаты по вышеуказанному акту от руководства проверяемого объекта поступило в сроки.

8. В процессе проведения контрольного мероприятия установлено следующее:

**1.**Проверкой организации обеспечения полноты и своевременности поступление налоговых и неналоговых платежей в бюджет выявлено следующие нарушения:

В нарушении пункта 2.1 Постановления Администрации муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» от 26.11.2012г. № 615 «Об утверждении Положения об отделе экономического развития и по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» отделом экономического развития и по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального района (далее Отдел) недостаточно организована работа по контролю за поступлением арендной платы, от сдачи в аренду муниципального имущества, что подтверждается недопоступлением налоговых и неналоговых доходов в бюджет.

**2.**Проверкой достоверности отчетной и учетной информации выявлено следующие нарушения:

1). В соответствии п.4.2 в части исполнения установленных вышеназванного Положения в части недостаточной работы с должниками -арендаторами земельных участков, а так же недостаточного контроля за выполнением условий договоров купли-продажи участков, за полнотой и своевременностью поступления арендных платежей, что привело к не допоступлению в бюджет неналоговых доходов в виде купли-продажи за земельные участки.

2). В нарушении пункта 2.2 договоров аренды, купли-продажи земельных участков из земель населенных по истечении 7 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи стоимость земельного участка не оплачивается.

3). В нарушении пунктов 3.4, 5.2., 5.3, договоров аренды, купли-продажи земельных участков из земель населенных не начисляется пеня в размере 0,3 % от цены участка за каждый календарный день прострочки.

4). Отдел в своей работе для ведения реестра купли-продажи земельных участков в электронном виде не использует автоматизированную систему.

5). Отделом не оформляются сверки расчетов с арендаторами земельных участков с целью уточнения сумм задолженности, взыскание задолженности по арендной плате в судебном порядке. Арендаторами не выполняются условия договоров аренды о ежемесячном внесении арендной платы до 10 числа текущего месяца, на практике арендная плата вносится арендаторами в основном один раз в год.

**3.**Таким образом, в ходе проверки выявлено несоблюдение со стороны Отдела требований пункта 2.1 Постановления Администрации муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» от 26.11.2012г. № 615 «Об утверждении Положения об отделе экономического развития и по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва»:

1. в части ведения полного учета недвижимого имущества и земель, находящихся в собственности муниципального района, путем ведения реестра;
2. согласно п.4.2 в части исполнения установленных вышеназванного Положения в части недостаточной работы с должниками -арендаторами земельных участков, а так же недостаточного контроля за выполнением условий договоров купли-продажи участков, за полнотой и своевременностью поступления арендных платежей, что привело к не допоступлению в бюджет неналоговых доходов в виде купли-продажи за земельные участки в общей сумме 358 034,65руб, к дебиторской задолженности по арендной плате по состоянию на 01.01.2016.-233900 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Главный специалистКонтрольно-счетной палаты муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва»  |     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Серен-Чимит Ш.Д (личная подпись) (инициалы и фамилия) |