

Протокол № 2

внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Ватутина 12/1» г. Новосибирск, ул. Ватутина 12/1

г. Новосибирск

20.11.2021 г.

Голосование по повестке собрания проведено в очно-заочной форме.

Сообщение о собрании было размещено в утвержденных общим собранием местах для официального информирования: в подъезде на информационном стенде в лифтовом холле первого этажа и на сайте ТСЖ www.54054.ru «15» ноября 2021 года в 00:00 часов.

Очное собрание проведено 25.10.2021 г. в 10:00 в подвальном помещении МКД по адресу ул. Ватутина, 12/1. Сразу по окончании очного собрания оно перешло в заочную форму и проходило до 15.11.2021 г. 24:00.

Инициатором проведения собрания собственников помещений МКД является правление ТСЖ Ватутина 12/1.

Решения собственников принимались в помещении охраны ТСЖ «Ватутина 12/1» по адресу г. Новосибирск, ул. Ватутина 12/1 круглосуточно.

Общая площадь помещений собственников в МКД 9142,4 м²., что составляет 1 долю.

Общая площадь помещений членов ТСЖ 8399,63 м².

Проголосовало 6863,73 м², что составляет 0,82 долей общей площади жилых и не жилых помещений членов ТСЖ.

Кворум есть.

Протокол общего собрания изготовлен в 1 экземпляре.

Протокол хранится в ТСЖ «Ватутина 12/1» 630078, г. Новосибирск, ул. Ватутина 12/1, помещение ТСЖ «Ватутина 12/1»;

Повестка собрания

1. Избрать председателя общего собрания членов ТСЖ Кейглера Сергея Михайловича собственника кв.32:
2. Избрать секретаря общего собрания членов ТСЖ Фатькова Дмитрия Владимировича собственника кв.119:
3. Избрать счетную комиссию общего собрания членов ТСЖ в составе собственников помещений:

Кейглер С. М., Иванов А. А.:

4. Общее собрание членов ТСЖ № 1 от 16.05.2021 г. проведенном в заочной форме признать полномочным. Утвердить принятые решения*:

*Данным решением мы устраняем нарушения при проведении общего собрания членов ТСЖ. Поскольку общее собрание было проведено в заочной форме без предварительного очного собрания и не в очно-заочной форме, оно проведено с нарушением порядка организации и проведения общего собрания членов ТСЖ статьи 146 ЖК. Собрание в заочной форме было проведено в связи с: Распоряжением Губернатора Новосибирской области от 16.03.2020 № 44-р «О противодействии завозу и распространению новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) на территории Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 18.03.2020 № 72-п «О введении режима повышенной готовности на территории Новосибирской области», постановлением Губернатора Новосибирской области от 27.03.2020 № 43 «О принятии дополнительных мер по защите населения и территории Новосибирской области от чрезвычайной ситуации» установлено ограничение по проведению массовых культурных, спортивных и других мероприятий в т. ч. очных собраний.

Решение

3. Избрать председателя общего собрания членов ТСЖ Кейглера Сергея Михайловича собственника кв.32:

За	Против	Воздержался
6132,08	228,95	502,70
0,90	0,03	0,07

Решение принято.

4. Избрать секретаря общего собрания членов ТСЖ Фатькова Дмитрия Владимировича собственника кв.119:

За	Против	Воздержался
6178,38	145,00	540,35
0,90	0,02	0,08

Решение принято.

3. Избрать счетную комиссию общего собрания членов ТСЖ в составе собственников помещений:

Кейглер С. М., Иванов А. А.:

За	Против	Воздержался
5741,73	382,15	739,85
0,84	0,06	0,10

Решение принято.

5. Общее собрание членов ТСЖ № 1 от 16.05.2021 г. проведенном в заочной форме признать полномочным. Утвердить принятые решения*:

Подпись 

За	Против	Воздержался
5300,58 0,77	330,90 0,05	1185,15 0,17

Решение принято.

*Данным решением мы устраняем нарушения при проведении общего собрания членов ТСЖ. Поскольку общее собрание было проведено в заочной форме без предварительного очного собрания и не в очно-заочной форме, оно проведено с нарушением порядка организации и проведения общего собрания членов ТСЖ статьи 146 ЖК. Собрание в заочной форме было проведено в связи с: Распоряжением Губернатора Новосибирской области от 16.03.2020 № 44-р «О противодействии завозу и распространению новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 18.03.2020 № 72-п «О введении режима повышенной готовности на территории Новосибирской области», постановлением Губернатора Новосибирской области от 27.03.2020 № 43 «О принятии дополнительных мер по защите населения и территории Новосибирской области от чрезвычайной ситуации» установлено ограничение по проведению массовых культурных, спортивных и других мероприятий в т. ч. очных собраний.

Решение принято.

Счетная комиссия:

Кейглер С. М. _____

Иванов А. А. _____

Председатель собрания _____ Кейглер С. М.

Секретарь собрания _____ Фатьков Д. В.