

ВЫПИСКА судебных актов, установивших - разделение на самостоятельные объекты ФИКТИВНО

РЕШЕНИЕ ОССП МКД _2020/14.11 — ДЛЯ УСТРАНЕНИЯ РЕЕСТРОВОЙ ОШИБКИ

ПРИЛОЖЕНИЕ К СУДЕБНЫМ АКТАМ, — УСТАНОВЛЕНО ФОРМАЛЬНОЕ РАЗДЕЛЕНИЕ ДОМА

Решением Головинского районного суда;
по гр. делу №02-175/2022; в составе председательствующего судьи Толоконенко С.С., при секретаре
Артемьевой А.А. — УСТАНОВЛЕНО:

...Согласно представленным в материалы дела доказательствам, жилой дом по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д.8, корпуса 1, 2, 3 представляет собой единое здание, имеет общие коммуникации, общую дворовую территорию, проезды, единое функциональное назначение, что подтверждается строительно-техническим заключением ООО «ЮК Выход» № 24012017-5 от 2017 года, корпуса отсутствуют, разделение на корпуса является фиктивным.

Целостность многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д.8, корпуса 1, 2, 3 также подтверждается паспортом адрес (4)-ДТ/0136 от 18.07.2007г. ГУП ГлавАПУ Москомархитектура, согласно которому у дома имеется общий земельный участок владения с общими коммуникациями и общей дворовой территории. Также в материалы дела представлены фотографии, из которых усматривается единство объекта недвижимого имущества;

(см. дело Том 3; л.д. 50-54; лист решения стр.8)

Определением от 22 июня 2022 года, по гр. делу № 33-22368/2022. Судебной коллегией по гражданским делам Московского городского суда, в составе председательствующего судьи Понамарёва А.Н., судей Аванесовой Г.А., Лукьянченко В.В. — УСТАНОВЛЕНО:

. Вывод суда первой инстанции, указавшего, что дома по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д.8, корп.1, Москва, Ленинградское шоссе, д.8, корп.2, г. Москва, Ленинградское шоссе, д.8, корп.3, являются единым зданием (комплексом), является верным.

. Действительно, жилой дом по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д.8 представляет собой единое здание, имеет общие коммуникации, общую дворовую территорию, проезды, единое функциональное назначение, что подтверждается строительно-техническим заключением ООО «ЮК Выход» № 24012017-5 от 2017 года, корпуса отсутствуют, разделение на корпуса является фиктивным. Более того, целостность многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д.8, корпуса 1, 2, 3 также подтверждается паспортом адрес (4)-ДТ/0136 от 18.07.2007г. ГУП ГлавАПУ Москомархитектура, согласно которому у дома имеется общий земельный участок владения с общими коммуникациями и общей дворовой территорией.

Также в материалы дела представлены фотографии, из которых усматривается единство объекта недвижимого имущества; выписки из ЕГРН о праве собственности истцов на квартиры не оспаривают факта единства объекта жилого дома с фиктивным разделением на корпуса.

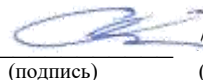
(ОПРЕДЕЛЕНИЕ МГС см. Том 3; л.д.55-62; лист определения МГС - стр.14),

Определением от 17 января 2023 года, по гр. делу № 88-1365/2023-88-3111/2022) Судебной коллегией по гражданским делам Второго кассационного суда общей юрисдикции в составе председательствующего Полозовой Д.В. судей Жерненко Е.В. и Копылова-Прилипка Д.А. — УСТАНОВЛЕНО:

. При принятии решения суды правомерно исходили из того обстоятельства, что фактически имеет место формальное разделение многоквартирного дома на корпуса, в то время как жилой дом по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д.8 (корпуса 1, 2, и 3) представляет собой единое здание (комплекс), имеет общие коммуникации, дворовую территорию, проезды.

(ОПРЕДЕЛЕНИЕ КС см. Том 3; л. д. 48-49 лист определения 2-ой КС - стр.3),

Председатель Объединения собственников МКД



Павленко С.Ю./

(подпись)

(расшифровка подписи)

Контакты: Тел.: +7(916)632 4781 E-mail: svetapavlenko@mail.ru

Все материалы по данному вопросу размещены в открытом доступе

Веб-сайт МКД № 8: <http://www.leningradka8.lact.ru>

Судебное решение Головинского суда от 01.03.2022 вступило в законную силу;

в соответствии со ст. 210 ГПК РФ решение суда приводится в исполнение после вступления его в законную силу, за исключением случаев немедленного исполнения в порядке, установленном федеральным законом. Обязательность судебных решений является важнейшим принципом гражданского судопроизводства. Вступившие в законную силу судебные постановления являются обязательными для всех без исключения органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, должностных лиц, граждан, организаций и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Российской Федерации.

Уголовным кодексом Российской Федерации предусмотрена уголовная ответственность за неисполнение приговора суда, решения суда или иного судебного акта (ст.315 УК РФ). Злостное неисполнение судебного акта предполагает уклонение лица от обязанности исполнить адресованный ему судебный акт или организовать его исполнение другими лицами. Указание в диспозиции статьи на злостный характер неисполнения судебного акта означает, что соответствующее лицо, имея реальную возможность его исполнить, не делает этого, игнорируя направляемые ему судом или иными уполномоченными органами и должностными лицами специальные предписания о необходимости исполнения. Под воспрепятствованием исполнению судебного акта понимается непринятие мер, призванных создать необходимые условия для своевременного исполнения судебного акта, либо, напротив, создание препятствий для исполнения.

УК РФ Ст. 315. Неисполнение приговора суда, решения суда или иного судебного акта

1. Злостное неисполнение вступивших в законную силу приговора суда, решения суда или иного судебного акта, а равно воспрепятствование их исполнению лицом, подвергнутым административному наказанию за деяние, предусмотренное частью 4 статьи 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенное в отношении того же судебного акта, -

наказываются штрафом в размере до пятидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода, осужденного за период до шести месяцев, либо обязательными работами на срок до двухсот сорока часов, либо исправительными работами на срок до одного года, либо арестом на срок до трех месяцев, либо лишением свободы на срок до одного года.

2. Злостное неисполнение представителем власти, государственным служащим, муниципальным служащим, а также служащим государственного или муниципального учреждения, коммерческой или иной организации вступивших в законную силу приговора суда, решения суда или иного судебного акта, а равно воспрепятствование их исполнению -

наказываются штрафом в размере до двухсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода, осужденного за период до восемнадцати месяцев, либо лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо принудительными работами на срок до двух лет, либо арестом на срок до шести месяцев, либо лишением свободы на *срок до двух лет*.

А ещё есть замечательная статья за размещение недостоверных сведений в информационной системе в нашем случае это штраф от 5 до 10 миллионов.



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА г. МОСКВЫ

ГОЛОВИНСКАЯ
МЕЖРАЙОННАЯ ПРОКУРАТУРА
СЕВЕРНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
Ленинградский просп., д.45, корп. 3,
Москва, 125167



331516 546300

Павленко С.Ю.

svetapavlenko@mail.ru

14.03.2023

№ 917ж-2021/01944-23

На № _____

Межрайонной прокуратурой рассмотрено Ваше обращение от 27.02.2023 (вх. ВО-283) о нарушении прав.

Разъясняется, что на основании статьи 210 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, решение суда приводится в исполнение после вступления его в законную силу, за исключением случаев немедленного исполнения, в порядке, установленном федеральным законом.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», принудительное исполнение судебных актов, актов других органов и должностных лиц в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, возлагается на Федеральную службу судебных приставов и ее территориальные органы.

Согласно ч. 1 ст. 30 Федерального закона, судебный пристав-исполнитель возбуждает исполнительное производство на основании исполнительного документа по заявлению взыскателя.

Таким образом, в случае если решение суда добровольно не исполняется, Вы вправе обратиться в суд с заявлением о выдаче исполнительного листа для принудительного исполнения.

Также в рамках ведомственного контроля копия Вашего обращения направлена в Правительство Москвы для рассмотрения с предложением уведомить Вас о результатах.

Первый заместитель межрайонного
прокурора

Н.Ю. Тимошенко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3AA6B4A11B7971D506E9206709FC3306
Владелец Тимошенко Надежда Юрьевна
Действителен с 30.01.2023 по 24.04.2024

Головинская межрайонная прокуратура г.Москвы
№ 917ж-2021/20450057/01944-23



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА г. МОСКВЫ

ГОЛОВИНСКАЯ
МЕЖРАЙОННАЯ ПРОКУРАТУРА
СЕВЕРНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА

Ленинградский просп., д.45, корп. 3,
Москва, 125167

Павленко С.Ю.

svetapavlenko@mail.ru

20.05.2024 № 1362ж-2023/20430057/Ои1844-24

На № _____

Межрайонной прокуратурой рассмотрено Ваше обращение, зарегистрированное через Единый Портал Государственных Услуг № 4029245060 (вх. № ВО-287-24-20450057 от 18.04.2024), о предоставлении информации по материалу проверки.

Установлено, что в ОМВД России по Войковскому району г. Москвы 31.05.2022 поступило обращение Павленко С.Ю. по факту возможной фальсификации протокола общего собрания собственников, зарегистрированное в КУСП за номером 8114 от 31.05.2022.

ОМВД России по Войковскому району г. Москвы, по восстановленному материалу, проведена проверка в порядке ст. 144, 145 УПК РФ, по результатам которой 09.06.2022 принято решение об отказе в возбуждении уголовного дела по основанию, предусмотренному п. 2 ч. 1 ст. 24 УПК РФ, то есть в связи с отсутствием событий преступлений, предусмотренных ст. 159, 169 УК РФ.

Изучением в межрайонной прокуратуре материала проверки № КУСП № 8114 от 31.05.2022 арх. № 2589 установлено, что процессуальное решения принято преждевременно, в связи с чем постановление об отказе в возбуждении уголовного дела 20.05.2024 отменено, материал направлен в ОМВД России по Войковскому району г. Москвы для организации дополнительной проверки и принятия законного и обоснованного решения. ✓

Дополнительно сообщая, что межрайонной прокуратурой отменены все постановления об отказе в возбуждении уголовных дел по аналогичным материалам проверки по Вашим заявлениям.

Первый заместитель
межрайонного прокурора

И.И. Ординарцев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 008BA619CDE68E9F7283D2F4C71E22D601
Владислав Ординарцев Игорь Игоревич
Действителен с 05.04.2023 по 28.06.2024

Головинская межрайонная прокуратура г.Москва
№ 1362ж-2023/20430057/Ои1844-24

