



УТВЕРЖДАЮ
И.о. начальника УРПР ФКР г. Москвы



(должность)

А.Ю. Кривцов/
(фамилия, инициалы)

(подпись)

« 25 » января 2021г.

УПРАВЛЕНИЕ БУХГАЛТЕРСКОГО
УЧЕТА И ОТЧЕТНОСТИ
ПОЛУЧЕНО
« 02 » 03 2021 г.
ЕРМИЛИНА Н.Б. *Ер*

АКТ

приемки выполненных работ по разработке проектной документации
(договор № ПКР-005180-20 от 23.07.2020)

Дата составления	Место составления
25.01.2021	г. Москва

г. Москва, САО, Ленинградское шоссе, д. 8 к. 2

Местонахождение многоквартирного дома: _____

Комиссия по приемке выполненных работ (приказ о создании комиссии № ФКР-14-69/6 от «14» 07. 2016 г.) в составе:

Представитель Заказчика
(Председатель комиссии)

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

наименование организации

в лице начальника ТУ ФКР САО Ситник А.В.

должность, инициалы, фамилия

Представитель Заказчика

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

наименование организации

в лице сотрудника Управления технической политики и разработки проектно-сметной документации К.В. Агафонова

должность, инициалы, фамилия

Представитель
Генподрядчика

Общество с ограниченной ответственностью «Фильтр»

наименование организации

в лице руководителя проекта М.В. Кузнецов

должность, инициалы, фамилия

Представитель управы
района города Москвы¹

Управа района Войковский

наименование организации

в лице 1-ого Заместителя Главы Управы Д.А. Книпович

должность, инициалы, фамилия

Представитель лица, осуществляющего управление
многоквартирным домом ГБУ «Жилищник района Войковский»

наименование организации

¹ Или префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (по территориальной принадлежности многоквартирного дома).

в лице Заместителя директора А.С. Моргунов

должность, инициалы, фамилия

Муниципальный округ Северный

Уполномоченный депутат

наименование

В.Р. Атаулин

инициалы, фамилия

Представитель собственников
помещений в многоквартирном
доме¹

Павленко С.Ю.

Кв. 29

инициалы, фамилия

номер квартиры

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Генподрядчиком ООО «Фильтр» предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по разработке проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: г. Москва, САО, район Войковский, Ленинградское шоссе, д.8 к. 2 в соответствии с Договором от 23.07.2020 № ПКР-005180-20 (далее – Договор).
2. Стоимость работ по Объекту (многоквартирный дом) по Краткосрочному плану реализации региональной программы, актуальному на дату приемки выполненных работ: 13 709 120 руб. (Тринадцать миллионов семьсот девять тысяч сто двадцать рублей 00 копеек). ✓
3. Стоимость работ по Объекту (многоквартирный дом) в соответствии с договором: 2 791 563.45 руб. (два миллиона семьсот девяносто одна тысяча пятьсот шестьдесят три рубля сорок пять копеек), в т.ч. НДС (20%) 465 260.58 руб. (четыреста шестьдесят пять тысяч двести шестьдесят рублей пятьдесят восемь копеек). ✓
4. Фактическая стоимость работ по Объекту (многоквартирный дом): 1 977 256.24 руб. (один миллион девятьсот семьдесят семь тысяч двести пятьдесят шесть рублей двадцать четыре копейки), в т.ч. НДС (20%) 329 542.71 руб. (триста двадцать девять тысяч пятьсот сорок два рубля семьдесят одна копейка) ✓
5. Работы по Объекту (многоквартирный дом) по адресу: г. Москва, САО, Ленинградский проспект., д. 8 корп. 2 согласно Договору, должны быть выполнены «10» ноября 2020 г., фактически выполнены «15» января 2021 г.
6. Фактическое качество выполненных работ соответствует требованиям Договора. Недостатки в выполненных работ не выявлены. Работы по Объекту по адресу: г. Москва, САО, ул. Ленинградский проспект, д. 8 корп. 2 выполнены в полном объеме. Проектная документация, включая сметную документацию, передана в полном объеме в соответствии с условиями Договора.
7. Гарантийный срок на результаты выполненных работ в соответствии с п.3 ч.2 ст.182 ЖК РФ составляет 5 (лет) с момента подписания настоящего акта.

¹ За исключением случая, предусмотренного ч.6 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

8. Настоящий акт составлен в 5 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждого члена комиссии и 2 экземпляра Генподрядчику.

Подписи:

Представитель Заказчика
(Председатель комиссии)

М. П.



А.В. Ситник

инициалы, фамилия

Представитель Заказчика

подпись

К.В. Агафонов

инициалы, фамилия

Представитель
Генподрядчика



М.В. Кузнецов

инициалы, фамилия

Представитель лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом
М. П.



А.С. Моргунов

инициалы, фамилия

Представитель управы района
города Москвы¹

М. П.

Д. А. Книпович

инициалы, фамилия

Уполномоченный депутат²



В.Р. Атаулин

инициалы, фамилия

Представитель собственников
помещений в многоквартирном
доме^{3,4}



подпись

С. Ю. Павленко

инициалы, фамилия

Комиссия по приемке выполненных работ подтверждает выполнение работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: г. Москва, САО, Ленинградское шоссе, д. 8 корп. 2 и стоимость работ по Объекту:

1 977 256.24 руб. (один миллион девятьсот семьдесят семь тысяч двести пятьдесят шесть рублей двадцать четыре копейки).

¹ Или префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (по территориальной принадлежности многоквартирного дома).

² Подписание акта приемки уполномоченным депутатом является согласованием указанного акта приемки в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Москвы от 25 февраля 2016 г. N 57-ПП "Об утверждении Порядка реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по участию в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах".

³ За исключением случая, предусмотренного ч.6 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

⁴ Подписание акта приемки представителем собственников помещений в многоквартирном доме является согласованием указанного акта приемки в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.