

Приложение 8  
к распоряжению префекта  
от 07.08.2005г. № 461

СПИСОК

основных адресов жилых и нежилых объектов (зданий, строений и сооружений), учтённых в базе данных "Жилищный и нежилой фонд" МосгорБТИ, и адресов жилых и нежилых объектов (зданий, строений и сооружений), утверждаемых распоряжением префекта

Квартал № 2914

№ п/п	Основной адрес объекта (здания, строения и сооружения), учтённый в БД "ЖНФ" МосгорБТИ*	Уникальный номер объекта (UNOM) в БД "ЖНФ" МосгорБТИ*	Порядковый номер объекта на дежурном адресном плане территории квартала	Адрес жилого и нежилого объекта (здания, строения и сооружения), утверждаемого распоряжением префекта
1	Ленинградское шоссе, 8, стр. 1А	12721	13	Ленинградское шоссе, 8, кор. 1
2	Ленинградское шоссе, 8, стр. 2	2132261	3	Ленинградское шоссе, 8, стр. 2
3	Ленинградское шоссе, 8/2, стр. 1	12719	14	Ленинградское шоссе, 8, кор. 2
4	Ленинградское шоссе, 8/2, стр. 1Б	12720	1	Ленинградское шоссе, 8, кор. 3

\* БД "ЖНФ" МосгорБТИ - база данных "Жилищный и нежилой фонд" Московского бюро технической инвентаризации

Original document transferred to the Main  
archive management in Moscow.  
Copy obtained for use in the  
electronic archive of the prefecture  
of the administrative district of Moscow



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ПРЕФЕКТ**

СЕВЕРНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 02 2005 № 461

**Об утверждении списков адресов жилых и нежилых строений, расположенных на территории Северного административного округа**

В соответствии с распоряжением Мэра Москвы от 3 февраля 1998 г. № 98-РМ «О едином порядке присвоения и регистрации адресов объектов недвижимости в г.Москве», постановлением Правительства Москвы от 27 августа 2002 года № 694-ПП «О вводе в промышленную эксплуатацию Адресного реестра зданий и сооружений г.Москвы в составе информационного ресурса г.Москвы и автоматизированной технологии его ведения» и списками адресов строений городских кварталов, подготовленными Службой Адресного реестра МосгорБТИ, согласованными ГУП ГлавАПУ письмом от 9 декабря 2004 г. № 100-02-14033/4-(0)-1, и планами территорий кварталов:

1. Утвердить списки адресов жилых и нежилых объектов (зданий, строений и сооружений) согласно приложениям 1-11.
2. Владельцам, балансодержателям обеспечить объекты домовыми указателями.
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя префекта Бочарова А.Г.

Оригинал документа передан в Главное архивное управление г. Москвы. Копия получена с использованием электронного архива префектуры Северного административного округа г. Москвы

**В.И. Обьедков**

в СПИСКЕ Приложения №8 к Распоряжению префекта №461 от 07.02.2007г  
у основного здания объекта недвижимости утверждена замена дополнительного адресного ориентира -  
указатель строение на корпус у пристроенных друг к другу зданий, расположенных на ЗУ Владения



**АДРЕС: ЛЕНИНГРАДСКОЕ ШОССЕ дом 8/2**  
– не аннулирован (такие документы отсутствуют);  
**Паспорт БТИ №29341 – упряднён НЕЗАКОННО**  
**Распоряжением префекта №461 от 07.02.2007г;**  
**приложение №8**  
**пристройкам основного здания объекта недвижимости**  
**Владения – строения 1 (МКД)**  
согласно номеров порядковой застройки ОКС  
**утверждена новая нумерация частей здания**  
с дополнительным адресным указателем\_«Корпус»  
(по часовой стрелке от въезда на территорию)

**12719 – ОКС (К.2)** здание с главным фасадом на Ленинградское шоссе, с порядковым номером 8, как объект недвижимости, подлежащий адресации; адресован: Ленинградское шоссе д.8 (до 1957г. д. 242); (по часовой стрелке)  
в 1953г. к обоим его торцам совершены две пристройки  
**12720 – ОКС (К.3)** КРЫЛО «Б» многоквартирного жилого дома  
**12721 – ОКС (К.1)** КРЫЛО «А» многоквартирного жилого дома  
Согласно архивных документов

Согласно архивных документов  
по проектам архитектора А. Алхазова работающего с 1937 — в Проектной Конторе НКВД в г. Москве; застройщиком и  
землепользователем ХОЗУ МГБ Союза ССР/ХОЗУ КГБ СССР на предоставленном под капитальное строительство  
земельном участке площадью 20020 кв. метров был построен **ЖИЛОЙ ДОМ**

№ п/н	<b>Основной адрес объекта</b> (здания, строения и сооружения) Учтённый в БД «ЖНФ»МосгорБТИ	Уникальный номер объекта (UNOM) в БД «ЖНФ»МосгорБТИ	Порядковый номер объекта на дежурном адресном плане территории квартала	Адрес жилого и не жилого объекта (здания, строения и сооружения) <u>Утверждённого распоряжением префекта</u>
1	Ленинградское шоссе,8 <b>стр.1А</b>	12721 – ОКС	13	Ленинградское шоссе,8, <b>кор.1</b>
2	Ленинградское шоссе,8 стр.2	2132261	3	Ленинградское шоссе,8 стр. 2
3	Ленинградское шоссе,8/2 <b>стр.1</b>	12719 – ОКС	14	Ленинградское шоссе,8, <b>кор.2</b>
4	Ленинградское шоссе,8/2 <b>стр.1Б</b>	12720 – ОКС	1	Ленинградское шоссе,8, <b>кор.3</b>

сведения МосГорБТИ и Росреестра – о делении здания МКД на корпуса, **не совпадают**  
имеется различие сведений по визуализации объекта отображённых на ПКК Росреестра

• **Допущена Реестровая ошибка** из-за неверной трактовки распорядительного документа противозаконной манипуляций с (не аннулированной) основной и дополнительных адресаций объекта.

Такая ситуация с адресом влечёт различные спекуляции чиновников, а также вовлечённых недобросовестных граждан, и нарушение жилищных прав собственников помещений МКД.

• Поэтому очередным ОСС-2020 в п. 5 Протокола, приняты решения об исправлении ошибки внесённой в РосРеестр.

• К тому же Актуализированные адресные контуры объектов в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы не соответствует фактическому расположению и конструктивному состоянию здания МКД.