

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД
расположенного по адресу: ул. В.Цоя, д.9Б

Отчетный период с 06.2020г. по 12.2020г.

№ п/п	Вид работ	Размер платы руб./м2 в месяц	Сумма затрат, руб. (ПЛАН)	Сумма затрат, руб. (ФАКТ)
I. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД		22,21	578 586,89	578 586,89
1	РАБОТЫ ПО САНИТАРНОМУ СОДЕРЖАНИЮ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПОДМЕТАНИЕ И МЫТЬЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ЛЕСТНИЧНЫХ ПЛОЩАДОК И МАРШЕЙ НИЖНИХ, ДЕРАТИЗАЦИЯ ПОДВАЛЬНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ЛЕСТНИЧНЫХ ПЛОЩАДОК И МАРШЕЙ)	4,19	109 065,32	109 065,32
2	РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА (РУЧНАЯ, МЕХАНИЗИРОВАННАЯ УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА)	7,35	191 466,03	191 466,03
3	РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА (ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ОСМОТРОВ И УСТРАНЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ)	6,32	164 738,91	164 738,91
4	ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТРАНЕНИЯ АВАРИЙ НА ВНУТРИДΟМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМАХ	3,45	89 871,81	89 871,81
5	ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА (ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ОСМОТРОВ И УСТРАНЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ)	0,90	23 444,82	23 444,82
II. УСЛУГИ УПРАВЛЕНИЯ (в т.ч. РАСЧЕТНО-КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ, ПАСПОРТНО-УЧЕТНАЯ РАБОТА)		4,29	111 753,67	111 753,67
III. ПОВЕРКА ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА		0,72	18 755,80	32 152,90
IV. РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		6,43	167 535,06	14 747,00
1	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ, ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА		164 129,56	7 798,00
2	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМ ЦЕНТРАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ, КАНАЛИЗАЦИИ		3 405,50	6 949,00
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ		0,00	0,00
4	РЕМОНТ ИЛИ ЗАМЕНА НЕИСПРАВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ		0,00	0,00
ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		33,65	876 631,42	737 240,46

№ п/п	Наименование	Сумма, руб.
1	Сумма доходов за отчетный период	723 940,23
1.1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	660 696,59
1.2.	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества МКД	63 243,64
2	Сумма расходов за отчетный период	817 370,42
1.1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	737 240,46
1.2.	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества МКД	80 129,96
3	Переходящие остатки денежных средств по услуге "Содержание и текущий ремонт общего имущества" на КОНЕЦ отчетного периода (доходы-расходы)	-76 543,87

Наименование услуги		Начислено с учетом перерасчетов за отчетный период	Оплачено за расчетный период	Задолженность на конец отчетного периода
ВСЕГО		955 549,36	723 940,23	231 609,13
в том числе:				
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	875 419,40	660 696,59	214 722,81
2	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества:			
2.1.	<i>Холодное водоснабжение</i>	9 529,65	7 926,44	1 603,21
2.2.	<i>Горячее водоснабжение</i>	33 177,48	27 400,86	5 776,62
2.3.	<i>Водоотведение</i>	21 012,00	17 360,79	3 651,21
2.4.	<i>Электроэнергия</i>	16 410,83	10 555,55	5 855,28

Исп. Гоголина О.В.