

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД**  
расположенного по адресу: ул. В.Высоцкого, д.9

Начало действия договора 01.10.2020 г.

Отчетный период январь-декабрь 2022

№ п/п	Вид работ	Размер платы руб./м2 в месяц с 01.01.2022 по 30.09.2022	Размер платы руб./м2 в месяц с 01.10.2022 по 31.12.2022	Сумма затрат, руб. (ПЛАН)	Сумма затрат, руб. (ФАКТ)
<b>I. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>		<b>23,43</b>	<b>24,27</b>	<b>610 309,14</b>	<b>610 309,14</b>
1	<b>РАБОТЫ ПО САНИТАРНОМУ СОДЕРЖАНИЮ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b> (ПОДМЕТАНИЕ И МЫТЬЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ЛЕСТНИЧНЫХ ПЛОЩАДОК И МАРШЕЙ НИЖНИХ, ДЕРАТИЗАЦИЯ ПОДВАЛЬНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ДЕЗИНФЕКЦИЯ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ЛЕСТНИЧНЫХ ПЛОЩАДОК И МАРШЕЙ )	4,44	4,60	115 659,26	115 659,26
2	<b>РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА</b> (РУЧНАЯ, МЕХАНИЗИРОВАННАЯ УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА)	7,40	7,66	192 722,41	192 722,41
3	<b>РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА</b> (ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ОСМОТРОВ И УСТРАНЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ)	6,49	6,75	169 229,12	169 229,12
4	<b>ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТРАНЕНИЯ АВАРИЙ НА ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМАХ</b>	3,51	3,62	91 326,93	91 326,93
5	<b>ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА</b> (ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ОСМОТРОВ И УСТРАНЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ)	1,59	1,64	41 371,42	41 371,42
<b>II. УСЛУГИ ПО РУКОВОДСТВУ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД, в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание и паспортно-учетная работа</b>		<b>3,01</b>	<b>3,14</b>	<b>78 547,61</b>	<b>78 547,61</b>
<b>III. ПОВЕРКА ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV. РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		<b>6,78</b>	<b>7,11</b>	<b>177 167,79</b>	<b>598 049,00</b>
1	РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ, ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА	6,32	3,27	143 476,87	596 100,00
2	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМ ЦЕНТРАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ, КАНАЛИЗАЦИИ	0,34	0,00	6 583,28	1 360,00
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	0,12	3,84	27 107,64	589,00
4	РЕМОНТ ИЛИ ЗАМЕНА НЕИСПРАВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		<b>33,22</b>	<b>34,52</b>	<b>866 024,54</b>	<b>1 286 905,75</b>

№ п/п	Наименование	Сумма, руб.
1	<b>Сумма доходов за отчетный период</b>	
1.1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	<b>848 388,39</b>
2	<b>Сумма расходов за отчетный период</b>	
2.1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	<b>1 286 905,75</b>
3	<b>Переходящие остатки денежных средств по услуге "Содержание и текущий ремонт общего имущества" на НАЧАЛО отчетного периода ( доходы-расходы )</b>	<b>-66 411,31</b>
4	<b>Переходящие остатки денежных средств по услуге "Содержание и текущий ремонт общего имущества" на КОНЕЦ отчетного периода ( доходы-расходы )</b>	<b>-504 928,67</b>

	Наименование услуги	Задолженность на начало отчетного периода	Начислено с учетом перерасчетов за отчетный период	Оплачено за расчетный период	Задолженность на конец отчетного периода
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	<b>75 913,81</b>	<b>866 024,82</b>	<b>848 388,39</b>	<b>93 550,24</b>

Исп. Гоголина О.В.